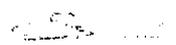


# Diagnostic de performance énergétique

Réalisé en application des articles R. 134-1 à R. 134-5 du Code de la Construction et de l'Habitat et de l'arrêté du 15 septembre 2006 relatif aux méthodes et procédures applicables au D.P.E.

Validité : 10 ans Construct° / Réhabilitat° (1) : 1989 - 2001 Surf. habitable en m² (1) (2) : 80	(1) : estimation indicative fournie par le client sous sa responsabilité (2) : ne constitue pas une attestation de superficie privative dite "Loi Carrez"	Date du diagnostic : 13 octobre 2008
Adresse : 49, boulevard Gambetta - 46000 CAHORS		Diagnosticteur : Socobois Signature : 
Situation du local : 1er étage gauche		Propriétaire : M et Mme VIGNALS

## Consommations annuelles par énergie

Usages énergétiques recensés	Consommations en énergie finale détail par énergie et par usage en kWh/ef		Consommations en énergie primaire détail par usage en kWh/ep		Frais annuels d'énergie	Résultats obtenus avec
Chauffage	9451 kWh/ef	gaz naturel	9451 kWh/ep		452 € TTC	Méthode : 3CL-DPE Version : V15 Prix moyen des énergies au : 15 août 06
	0 kWh/ef	pas d'énergie				
Eau chaude sanitaire	2742 kWh/ef	gaz naturel	2742 kWh/ep		131 € TTC	
Refroidissement	0 kWh/ef	pas d'énergie	0 kWh/ep		0 € TTC	
<b>Consommations d'énergie pour les usages recensés</b>			<b>12194 kWh/ep</b>		<b>583 € TTC</b>	

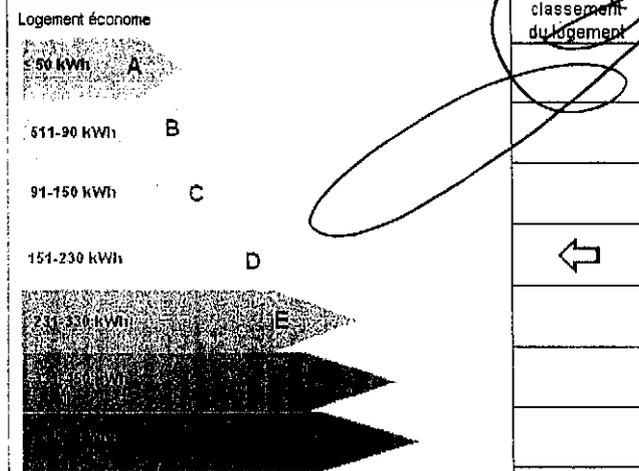
**Consommations énergétiques (en énergie primaire)**  
pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement

Annexé à la minute d'un acte reçu par le notaire associé, soussigné  
Le 19 AVR. 2011

**Emissions de gaz à effet de serre (GES)**  
pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement

Consommation conventionnelle : 152 kWh/m².an

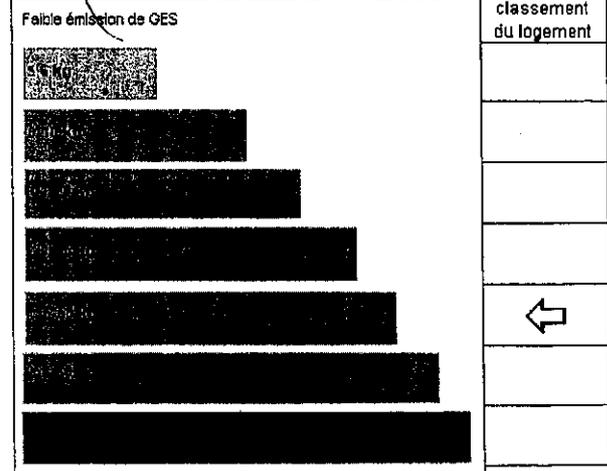
Etiquette énergie



classement du logement

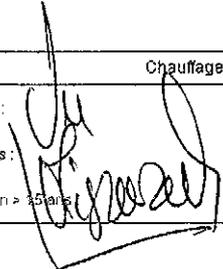
Etiquette GES

Estimation émissions : 36 kg éqCO2/m².an



classement du logement

## Descriptif du logement et de ses équipements

Chauffage		Eau chaude sanitaire		Energies renouvelables	
Système : 	Chauffière individuelle gaz installée entre	Système : 	Chauffière individuelle gaz installée entre	Quantité :	-
Émetteurs :	-	Chaudière élec. horizontale :	NON	Type d'équipement :	-
Inspection > 5 ans :	sans objet				