

## SYNTHESE DES DIAGNOSTICS REALISES

**RAPPORT N° MILLOT 545 04.05.10**

### INFORMATIONS GENERALES

Type de bien : **Maison** Lot n°: NC  
Nombre de pièces : **5**  
Etage:  
Adresse : **9 rue du 19 Mars** Section cadastrale : BE 147 et 229  
**46000 CAHORS** Bâti : OUI Mitoyenneté : NON  
Bâtiment : Date du permis de construire : NC - Antérieur au 1 juillet  
Escalier : 1997  
Porte :  
Propriétaire : **Madame et Monsieur MILLOT Gilberte**  
**et Jean-Claude**

### CONSTAT AMIANTE ABSENCE

**Il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante**

### ETAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES ABSENCE

**L'investigation menée (cf.conditions particulières d'exécution) n' a pas permis de repérer la présence de termites en activité ou des indices d'infestation de termites.**

### DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE Consommations énergétiques du logement : 213,8 kWh/m<sup>2</sup>.an Emissions de gaz à effet de serre : 6,13 kg/m<sup>2</sup>.an

### DIAGNOSTIC GAZ

**L'installation comporte des anomalies de type A2 qui devront être réparées dans les meilleurs délais**

### DIAGNOSTIC ELECTRICITE

**L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt).**

Document ne pouvant en aucun cas être annexé à un acte authentique