

DPE diagnostic de performance énergétique (logement)

n° : 2124E0046781F
établi le : 07/07/2021
valable jusqu'au : 06/07/2031

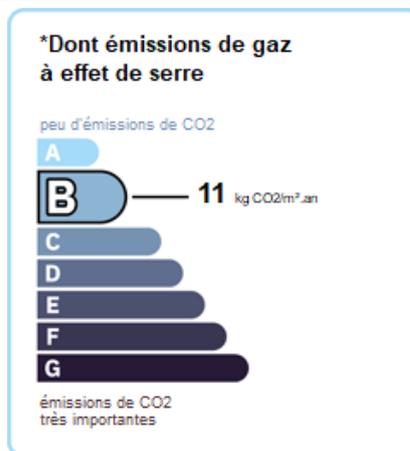
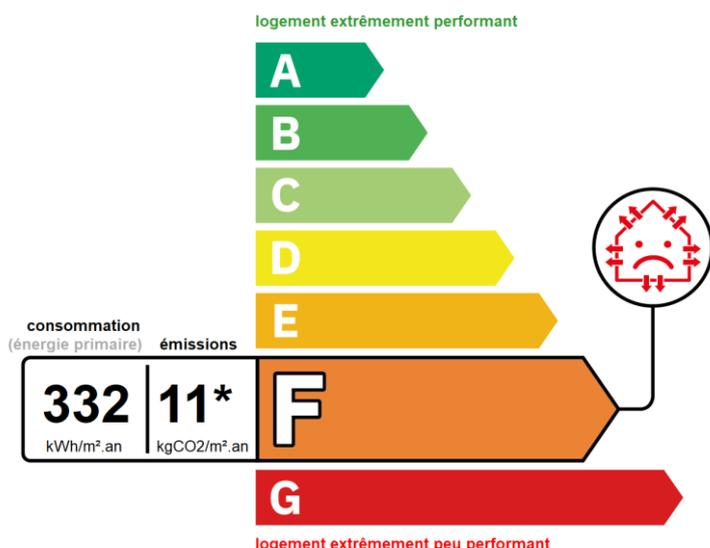
Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>



mission : ATPEZ-21-1436
adresse : sis ASPLAT, 24290 ST AMAND DE COLY
type de bien : Maison individuelle
année de construction : 1900
surface habitable : 175,00 m²

propriétaire : SUCC° DALLAY
adresse : sise ASPLAT - 24290 ST AMAND DE COLY

Performance énergétique



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements. Pour l'améliorer, voir pages 4 à 6

Ce logement émet 1942 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 10060 km parcourus en voiture. Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 pour voir les détails par poste.



3730€ Entre et 5046€

Prix moyens des énergies indexés au 1 janvier 2021 (abonnements compris)

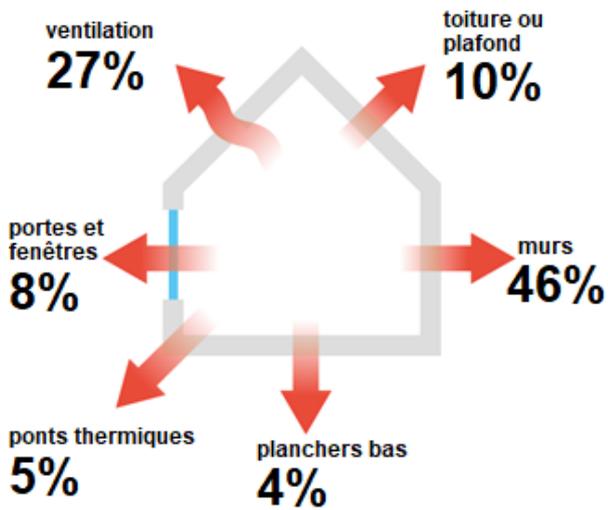
Comment réduire ma facture d'énergie ?
voir p.3

Informations diagnostiqueur
SAS APG
200, Avenue Winston Churchill -
24660 COULOUNIEIX-CHAMIERES
diagnostiqueur : CHATEAU
RAYNAUD

tel : 05 53 09 77 43
email : contact@apgdiag.com
n° de certification : 173
organisme de certification : SAS LCP



Schéma des déperditions de chaleur

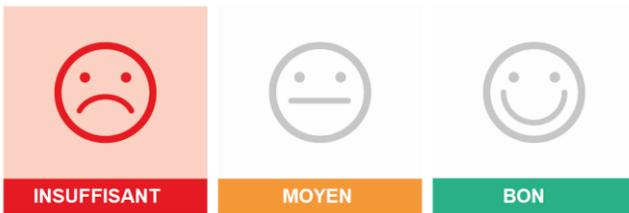


Performance de l'isolation

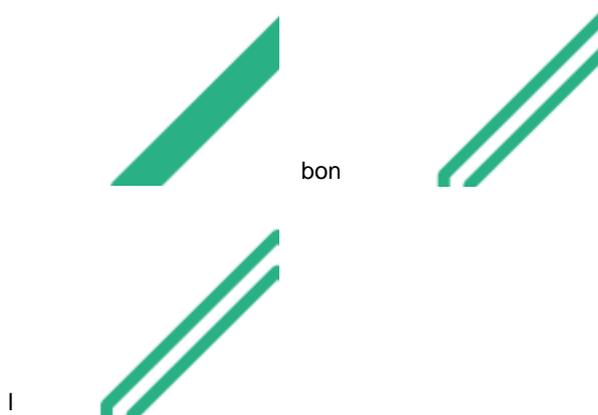


- Ventilation par ouverture des fenêtres

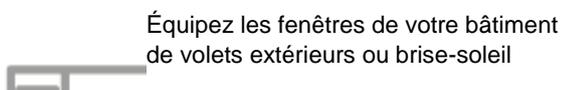
Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



Pour améliorer le confort d'été :



Production d'énergies

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergie renouvelable.



Diverses solutions existent :

chauffage au bois

géothermie

panneaux solaires photovoltaïques

chauffe-eau thermodynamique

réseau de chaleur ou de froid vertueux

panneaux solaires thermiques

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

Montants et consommations annuels d'énergie

usage	consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)	frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	répartition des dépenses
chauffage	électricité 49431 (21492 é.f.)	entre 3177€ et 4299€	85,2%
eau chaude sanitaire	électricité 6812 (2962 é.f.)	entre 438€ et 592€	11,7%
refroidissement	0 (0 é.f.)	entre 0€ et 0€	0%
éclairage	électricité 764 (332 é.f.)	entre 49€ et 67€	1,3%
auxiliaires	électricité 1020 (443 é.f.)	entre 65€ et 89€	1,8%
énergie totale pour les usages recensés		59189 kWh (25734 kWh é.f.)	entre 3730€ et 5046€ par an

Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous

Conventionnellement, ces chiffres sont donnés pour une température de chauffage de 19° réduite à 16°C en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28° (si présence de clim), et une consommation d'eau chaude de 123l par jour.

- ▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.
- ▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements....

é.f. → énergie finale
* Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°
Chauffer à 19° plutôt que 21° c'est -17% sur votre facture **soit -755€ par an**

astuces

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17° la nuit.



Si climatisation, température recommandée en été → 28°

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 142l/jour d'eau chaude à 40°
58l consommés en moins par jour, c'est -18% sur votre facture **soit -114€ par an**
Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (2-3personnes). Une douche de 5 minute = environ 40l.

astuces

- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.



En savoir plus sur les bons réflexes d'économie d'énergie : www.faire.gouv.fr/reduire-ses-factures-energie

Voir en annexe le descriptif complet et détaillé du logement et de ses équipements.

Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	<ul style="list-style-type: none"> - Mur en pierre de taille/moellons Ep 60cm présence d'isolation inconnue - Mur en pierre de taille/moellons Ep 60cm non isolé - Mur en briques creuses Ep 20cm présence d'isolation inconnue 	insuffisante
 plancher bas	<ul style="list-style-type: none"> - Plancher sur terre-plein 	bonne
 toiture/plafond	<ul style="list-style-type: none"> - Combles aménagés sous rampant isolé (ITI) Ep=3 cm 	insuffisante
 portes et fenêtres	<ul style="list-style-type: none"> - Fen.bat./ocil. bois double vitrage(VNT) air 6mm Sans volet - Fen.bat./ocil. bois double vitrage(VNT) air 10mm Sans volet - PF. coul. métal avec rupt double vitrage(VNT) air 10mm Sans volet - Fen.bat./ocil. métal avec rupt double vitrage(VNT) argon 16mm Sans vol - Porte opaque pleine simple en bois - Porte en bois avec double vitrage 	insuffisante

Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	- PAC AIR/EAU -Plancher chauffant
 eau chaude sanitaire	- ECS Electrique
 climatisation	- Sans objet
 ventilation	- Ventilation par ouverture des fenêtres
 pilotage	- Aucun

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

	type d'entretien
 Ventilation	Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement afin de garantir la qualité de l'air intérieur
 Pompe à chaleur	Entretien obligatoire par un professionnel -> tous les 2 ans Programmer la température de chauffage en fonction de votre présence. Baisser la température la nuit.
 Circuit de chauffage	Faire déboucher le circuit de chauffage par un professionnel -> tous les 10 ans Veiller au bon équilibrage de l'installation de chauffage.
 Chauffe-eau	Régler la température du chauffe-eau entre 55 et 60°C. Arrêter le chauffe-eau en cas d'absence de plus de 4 jours.
 Eclairage	Nettoyer les ampoules et les luminaires.
 Panneaux solaires photovoltaïques	Nettoyer régulièrement les capteurs solaires.

Recommandations d'amélioration de la performance



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack ① de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack ② d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux ①+ ② ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack ① avant le pack ②). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1

Les travaux essentiels montant estimé : 15030 à 15030€

lot	description	performance recommandée
 Planchers Hauts	<p>Isolation de la toiture Isolation de la toiture, en veillant à ce que l'isolation soit continue sur toute la surface du plafond. Pour les bâtis anciens, utiliser des isolants perméables à la vapeur d'eau (ou capillaires). Pour bénéficier MaPrimRénov', choisir un isolant avec $R = 7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$. L'isolation des faux combles, des cloisons de redressement, des pignons aveugles et des combles perdus ne doit jamais être négligée. Ménager impérativement une lame d'air de plus de 2 cm pour la ventilation de la charpente</p>	$R \geq 7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$
 Eau Chaude	<p>Envisager une installation d'eau chaude sanitaire solaire. A recommander s'il y a possibilité d'implanter des capteurs au Sud, sans masque, sans contrainte architecturale ni gêne pour le voisinage. Il est nécessaire de disposer d'un emplacement à proximité pour le stockage de l'ECS. Les capteurs mis en place doivent disposer d'un avis technique.</p>	

2

Les travaux à envisager montant estimé : à €

lot	description	performance recommandée
-----	-------------	-------------------------

Commentaires :

Recommandations d'amélioration de la performance (suite)

Évolution de la performance après travaux

avec travaux ① + ②
consommation : kWh/m²/an
émissions : kg CO₂/m².an



Dont émissions de gaz à effet de serre

avec travaux ① + ②



TOUT POUR MA RÉNOV'

Préparez votre projet !

Contactez le conseiller FAIRE le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :

www.faire.fr/trouver-un-conseiller

ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

www.faire.fr/aides-de-financement



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028.

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Référence du logiciel validé : **DPEWIN version V5**

Référence du DPE : **2124E0046781F**

Date de visite du bien : **07/07/2021**

Invariant fiscal du logement : **0**

Référence de la parcelle cadastrale : **0**

Méthode de calcul utilisée pour l'établissement du DPE : **3CL-DPE2021**

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

Les algorithmes de nos logiciels n'étant validés qu'à 30% par les services de l'état, des incertitudes demeurent quant aux résultats et aux recommandations.



Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :

éralités

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
Département		24
Altitude	Donnée en ligne	350 m
Type de bâtiment	Observé/Mesuré	Maison individuelle
Année de construction	Document fourni	1900
Surface habitable	Observé/Mesuré	175,00 m ²
Nombre de niveaux	Observé/Mesuré	1,0
Nombre de logement du bâtiment	Observé/Mesuré	3
Hauteur moyenne sous plafond	Observé/Mesuré	2,50 m

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
MUR n°1	surface	bserve/Mesuré	147,56 m ²
	type de local non chauffé adjacent	bserve/Mesuré	Extérieur
	matériau mur	bserve/Mesuré	Murs en pierre de taille et moellons constitué d'un seul matériaux
	épaisseur mur	bserve/Mesuré	60 cm
	état d'isolation	bserve/Mesuré	inconnu
MUR n°2	surface	bserve/Mesuré	97,49 m ²
	type de local non chauffé adjacent	bserve/Mesuré	Extérieur
	matériau mur	bserve/Mesuré	Murs en pierre de taille et moellons constitué d'un seul matériaux
	épaisseur mur	bserve/Mesuré	60 cm
	état d'isolation	bserve/Mesuré	non isolé
MUR n°3	surface	bserve/Mesuré	12,11 m ²
	type de local non chauffé adjacent	bserve/Mesuré	Extérieur
	matériau mur	bserve/Mesuré	Murs en briques creuses
	épaisseur mur	bserve/Mesuré	20 cm
	état d'isolation	bserve/Mesuré	inconnu

eloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
PLANCHER n°1	surface	bserve/Mesuré	117,00 m ²
	type de local non chauffé adjacent	bserve/Mesuré	Extérieur
	type de plancher bas	bserve/Mesuré	Dalle béton
	périmètre de plancher bas	bserve/Mesuré	61 m
	état d'isolation	bserve/Mesuré	isolé

eloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
PLAFOND n°1	surface	bserve/Mesuré	151,00 m ²
	type de local non chauffé adjacent	bserve/Mesuré	Locaux non chauffés non accessible
	type de plancher haut	bserve/Mesuré	Combles aménagés sous rampant
	état d'isolation	bserve/Mesuré	isolé
	type d'isolation	bserve/Mesuré	ITI
	épaisseur isolant	bserve/Mesuré	3 cm

eloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Fenêtre n°2	surface	bserve/Mesuré	0,98 m ²
	type de vitrage	bserve/Mesuré	Double vitrage
	épaisseur lame d'air	bserve/Mesuré	6 mm
	gaz de remplissage	bserve/Mesuré	air sec
	inclinaison vitrage	bserve/Mesuré	Paroi verticale >=75°
	type menuiserie	bserve/Mesuré	Bois ou bois métal
	type ouverture	bserve/Mesuré	Fenêtre battante
	type volets	bserve/Mesuré	Sans volet

Fiche technique du logement (suite)

Fenêtre n°1	baies Nord-Ouest/Nord/Nord-Est	bserve/Mesuré	5,95 m ²
	baies Sud-Ouest/Sud/Sud-Est	bserve/Mesuré	2,42 m ²
	surface	bserve/Mesuré	0,19 m ²
	type de vitrage	bserve/Mesuré	Double vitrage
	épaisseur lame d'air	bserve/Mesuré	10 mm
	gaz de remplissage	bserve/Mesuré	air sec
	inclinaison vitrage	bserve/Mesuré	Paroi verticale >=75°
	type menuiserie	bserve/Mesuré	Bois ou bois métal
	type ouverture	bserve/Mesuré	Fenêtre battante
	type volets	bserve/Mesuré	Sans volet
	baies Sud-Ouest/Sud/Sud-Est	bserve/Mesuré	0,19 m ²
	surface	bserve/Mesuré	3,00 m ²
	type de vitrage	bserve/Mesuré	Double vitrage
épaisseur lame d'air	bserve/Mesuré	10 mm	
gaz de remplissage	bserve/Mesuré	air sec	
inclinaison vitrage	bserve/Mesuré	Paroi verticale >=75°	
type menuiserie	bserve/Mesuré	Métal Rupteur Pth	
type ouverture	bserve/Mesuré	PF coulissante	
type volets	bserve/Mesuré	Sans volet	
Fenêtre n°3	baies Nord-Ouest/Nord/Nord-Est	bserve/Mesuré	11,21 m ²
	surface	bserve/Mesuré	0,64 m ²
	type de vitrage	bserve/Mesuré	Double vitrage
	épaisseur lame d'air	bserve/Mesuré	16 mm
	gaz de remplissage	bserve/Mesuré	argon ou krypton
	inclinaison vitrage	bserve/Mesuré	Paroi verticale >=75°
	type menuiserie	bserve/Mesuré	Métal Rupteur Pth
	type ouverture	bserve/Mesuré	Fenêtre battante
	type volets	bserve/Mesuré	Sans volet
	baies Sud-Ouest/Sud/Sud-Est	bserve/Mesuré	0,64 m ²
	surface	bserve/Mesuré	3,00 m ²
	type de vitrage	bserve/Mesuré	Double vitrage
	épaisseur lame d'air	bserve/Mesuré	10 mm
gaz de remplissage	bserve/Mesuré	air sec	
inclinaison vitrage	bserve/Mesuré	Paroi verticale >=75°	
type menuiserie	bserve/Mesuré	Métal Rupteur Pth	
type ouverture	bserve/Mesuré	PF coulissante	
type volets	bserve/Mesuré	Sans volet	

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Porte n°1	surface	bserve/Mesuré	2,36 m ²
Porte n°2	surface	bserve/Mesuré	1,51 m ²
Porte n°2	surface	bserve/Mesuré	1,63 m ²
Porte n°2	surface	bserve/Mesuré	1,68 m ²
Porte n°2	surface	bserve/Mesuré	1,47 m ²
Porte n°2	surface	bserve/Mesuré	1,80 m ²

elophe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
pont thermique 1	type de pont thermique	bserve/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Plancher bas
	type isolation	bserve/Mesuré	Non isolé
	longueur du pont thermique	bserve/Mesuré	37,27 m
pont thermique 2	type de pont thermique	bserve/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Plancher bas
	type isolation	bserve/Mesuré	Non isolé
	longueur du pont thermique	bserve/Mesuré	27,43 m
pont thermique 3	type de pont thermique	bserve/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre

elophe

Fiche technique du logement (suite)

	type isolation	bserve/Mesure	Non isole
	longueur du pont thermique	bserve/Mesure	5,6 m
	largeur du dormant menuiserie	bserve/Mesure	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	bserve/Mesure	non
	position menuiserie	bserve/Mesure	en tunnel
pont thermique 4	type de pont thermique	bserve/Mesure	Liaison Mur exterieur / Fenetre et Portes-fenetre
	type isolation	bserve/Mesure	Non isole
	longueur du pont thermique	bserve/Mesure	1,6 m
	largeur du dormant menuiserie	bserve/Mesure	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	bserve/Mesure	non
	position menuiserie	bserve/Mesure	en tunnel
pont thermique 5	type de pont thermique	bserve/Mesure	Liaison Mur exterieur / Portes
	type isolation	bserve/Mesure	Non isole
	longueur du pont thermique	bserve/Mesure	5,55 m
	largeur du dormant menuiserie	bserve/Mesure	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	bserve/Mesure	non
	position menuiserie	bserve/Mesure	en nu interieur
pont thermique 6	type de pont thermique	bserve/Mesure	Liaison Mur exterieur / Fenetre et Portes-fenetre
	type isolation	bserve/Mesure	Non isole
	longueur du pont thermique	bserve/Mesure	1,72 m
	largeur du dormant menuiserie	bserve/Mesure	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	bserve/Mesure	non
	position menuiserie	bserve/Mesure	en tunnel
pont thermique 7	type de pont thermique	bserve/Mesure	Liaison Mur exterieur / Portes
	type isolation	bserve/Mesure	Non isole
	longueur du pont thermique	bserve/Mesure	5 m
	largeur du dormant menuiserie	bserve/Mesure	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	bserve/Mesure	non
	position menuiserie	bserve/Mesure	en nu interieur
pont thermique 8	type de pont thermique	bserve/Mesure	Liaison Mur exterieur / Fenetre et Portes-fenetre
	type isolation	bserve/Mesure	Non isole
	longueur du pont thermique	bserve/Mesure	3 m
	largeur du dormant menuiserie	bserve/Mesure	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	bserve/Mesure	non
	position menuiserie	bserve/Mesure	en tunnel
pont thermique 9	type de pont thermique	bserve/Mesure	Liaison Mur exterieur / Fenetre et Portes-fenetre
	type isolation	bserve/Mesure	Non isole
	longueur du pont thermique	bserve/Mesure	3,6 m
	largeur du dormant menuiserie	bserve/Mesure	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	bserve/Mesure	non
	position menuiserie	bserve/Mesure	en tunnel
pont thermique 10	type de pont thermique	bserve/Mesure	Liaison Mur exterieur / Portes
	type isolation	bserve/Mesure	Non isole
	longueur du pont thermique	bserve/Mesure	4,36 m
	largeur du dormant menuiserie	bserve/Mesure	5 cm

Fiche technique du logement (suite)

	retour isolation autour menuiserie	bserve/Mesuré	non
	position menuiserie	bserve/Mesuré	en nu intérieur
pont thermique 11	type de pont thermique	bserve/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre
	type isolation	bserve/Mesuré	Non isolé
	longueur du pont thermique	bserve/Mesuré	3 m
	largeur du dormant menuiserie	bserve/Mesuré	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	bserve/Mesuré	non
	position menuiserie	bserve/Mesuré	en tunnel
pont thermique 12	type de pont thermique	bserve/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre
	type isolation	bserve/Mesuré	Non isolé
	longueur du pont thermique	bserve/Mesuré	3,6 m
	largeur du dormant menuiserie	bserve/Mesuré	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	bserve/Mesuré	non
	position menuiserie	bserve/Mesuré	en tunnel
pont thermique 13	type de pont thermique	bserve/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre
	type isolation	bserve/Mesuré	Non isolé
	longueur du pont thermique	bserve/Mesuré	3,6 m
	largeur du dormant menuiserie	bserve/Mesuré	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	bserve/Mesuré	non
	position menuiserie	bserve/Mesuré	en tunnel
pont thermique 14	type de pont thermique	bserve/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre
	type isolation	bserve/Mesuré	Non isolé
	longueur du pont thermique	bserve/Mesuré	5,5 m
	largeur du dormant menuiserie	bserve/Mesuré	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	bserve/Mesuré	non
	position menuiserie	bserve/Mesuré	en tunnel
pont thermique 15	type de pont thermique	bserve/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Portes
	type isolation	bserve/Mesuré	Non isolé
	longueur du pont thermique	bserve/Mesuré	5 m
	largeur du dormant menuiserie	bserve/Mesuré	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	bserve/Mesuré	non
	position menuiserie	bserve/Mesuré	en nu intérieur
pont thermique 16	type de pont thermique	bserve/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Portes
	type isolation	bserve/Mesuré	Non isolé
	longueur du pont thermique	bserve/Mesuré	4,9 m
	largeur du dormant menuiserie	bserve/Mesuré	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	bserve/Mesuré	non
	position menuiserie	bserve/Mesuré	en nu intérieur
pont thermique 17	type de pont thermique	bserve/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre
	type isolation	bserve/Mesuré	Non isolé
	longueur du pont thermique	bserve/Mesuré	3,7 m
	largeur du dormant menuiserie	bserve/Mesuré	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	bserve/Mesuré	non
	position menuiserie	bserve/Mesuré	en tunnel
pont thermique 18	type de pont thermique	bserve/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre

Fiche technique du logement (suite)

	type isolation	bserve/Mesure	Non isole
	longueur du pont thermique	bserve/Mesure	7,8 m
	largeur du dormant menuiserie	bserve/Mesure	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	bserve/Mesure	non
	position menuiserie	bserve/Mesure	en tunnel
pont thermique 19	type de pont thermique	bserve/Mesure	Liaison Mur exterieur / Portes
	type isolation	bserve/Mesure	Non isole
	longueur du pont thermique	bserve/Mesure	4,9 m
	largeur du dormant menuiserie	bserve/Mesure	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	bserve/Mesure	non
	position menuiserie	bserve/Mesure	en nu interieur
pont thermique 20	type de pont thermique	bserve/Mesure	Liaison Mur exterieur / Fenetre et Portes-fenetre
	type isolation	bserve/Mesure	Non isole
	longueur du pont thermique	bserve/Mesure	6 m
	largeur du dormant menuiserie	bserve/Mesure	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	bserve/Mesure	non
	position menuiserie	bserve/Mesure	en tunnel
pont thermique 21	type de pont thermique	bserve/Mesure	Liaison Mur exterieur / Fenetre et Portes-fenetre
	type isolation	bserve/Mesure	Non isole
	longueur du pont thermique	bserve/Mesure	2,4 m
	largeur du dormant menuiserie	bserve/Mesure	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	bserve/Mesure	non
	position menuiserie	bserve/Mesure	en tunnel
pont thermique 22	type de pont thermique	bserve/Mesure	Liaison Mur exterieur / Fenetre et Portes-fenetre
	type isolation	bserve/Mesure	Non isole
	longueur du pont thermique	bserve/Mesure	8,15 m
	largeur du dormant menuiserie	bserve/Mesure	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	bserve/Mesure	non
	position menuiserie	bserve/Mesure	en tunnel
pont thermique 23	type de pont thermique	bserve/Mesure	Liaison Mur exterieur / Fenetre et Portes-fenetre
	type isolation	bserve/Mesure	Non isole
	longueur du pont thermique	bserve/Mesure	3,2 m
	largeur du dormant menuiserie	bserve/Mesure	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	bserve/Mesure	non
	position menuiserie	bserve/Mesure	en tunnel

Fiche technique du logement (suite)

équipements

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Système de ventilation	type de ventilation	bserve/Mesuré	Ventilation par ouverture des fenêtres
	façades exposées	bserve/Mesuré	Plusieurs façades exposées

équipements

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Système de chauffage 1	type d'installation de chauffage	bserve/Mesuré	installation de chauffage simple
	type de générateur	bserve/Mesuré	PAC AIR/EAU
	année du générateur	bserve/Mesuré	2007
	type de cascade	bserve/Mesuré	Générateur(s) indépendant(s)
	énergie utilisée	bserve/Mesuré	Electricité
	SCOP / COP	aleur par défaut	Val_Default
	type d'émetteur	bserve/Mesuré	Plancher chauffant
	Année d'installation émetteur	bserve/Mesuré	1900
	type de chauffage	bserve/Mesuré	chauffage central
	type de régulation	bserve/Mesuré	non
	Equipement d'intermittence	bserve/Mesuré	absent
	Type de distribution	bserve/Mesuré	Réseau bitube eau chaude moyenne ou basse température (<65°)
	Isolation des réseaux	bserve/Mesuré	Réseau non isolé
Nombre de niveaux	bserve/Mesuré	1	

équipements

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Système de production d'eau chaude sanitaire 1	pveil	bserve/Mesuré	
	Production instantanée/accumulation	bserve/Mesuré	A accumulation
	Type de chauffe eau thermodynamique	bserve/Mesuré	sans objet
	Type de production	bserve/Mesuré	Electrique classique
	type d'installation	bserve/Mesuré	installation ECS individuelle
	volume de stockage	bserve/Mesuré	150,00 L
	pièces alimentées contiguës	bserve/Mesuré	Les pièces alimentées en ECS ne sont pas contigues
	production hors volume habitable	bserve/Mesuré	En volume chauffé
Système de production d'eau chaude sanitaire 2	pveil	bserve/Mesuré	
	Production instantanée/accumulation	bserve/Mesuré	A accumulation
	Type de chauffe eau thermodynamique	bserve/Mesuré	sans objet
	Type de production	bserve/Mesuré	Electrique classique
	type d'installation	bserve/Mesuré	installation ECS individuelle
	volume de stockage	bserve/Mesuré	100,00 L
	pièces alimentées contiguës	bserve/Mesuré	Les pièces alimentées en ECS ne sont pas contigues
	production hors volume habitable	bserve/Mesuré	Hors volume chauffé

Fiche technique du logement (suite)

ements

donnée entrée

origine de la donnée

valeur renseignée

Système de production
d'électricité

surface de capteur

bservé/Mesuré

34,00 m²Orientation des
panneaux

bservé/Mesuré

Sud

Inclinaison des
panneaux

bservé/Mesuré

Entre 15 et 45 degrés inclus