

Terrasson-Lavilledieu, le mercredi 3 juillet 2019

**DECREMER MARC**  
**LA ROLPHIE**  
**24210 SAINTE-ORSE**

**Objet : Etat des lieux d'un système d'assainissement non collectif**  
**N/Réf.: FO3 24473-186**

Le service public d'assainissement non collectif a procédé le **03/07/2019** dans la propriété située:

**LA ROLPHIE**  
**24210 SAINTE-ORSE**  
parcelle(s) : **D 431**

à l'état des lieux de l'installation de traitement des eaux usées. Vous voudrez bien trouver ci-joint le rapport de visite.

Une visite de contrôle de fonctionnement sera effectuée sur la propriété tous les 10 ans.

Le service reste à votre disposition pour obtenir toutes les informations nécessaires sur les démarches à suivre pour réhabiliter le dispositif en cas d'avis non conforme ou pour tout renseignement complémentaire.

Je vous prie d'agréer, l'expression de mes salutations distinguées.

Le Coordinateur Assainissement Non Collectif,

P.J.: Rapport du contrôle

Chargé du diagnostic :



Service Assainissement Non Collectif  
Le Bourg-Saint Laurent Sur Manoire  
24330 BOULZAC ISLE MANOIRE

Technicien : MONTUPET Adrien

Référence du contrôle : 24473-186

Date de l'examen : 03/07/2019

Date de l'avis de passage : 03/07/2019

Personnes rencontrées : CABOT Annie

**COORDONNEES DE L'IMMEUBLE**

Adresse: LA ROLPHIE  
24210 SAINTE-ORSE

Références cadastrales de l'immeuble: D 416

Superficie totale du terrain (m<sup>2</sup>) : 2580

| Autres parcelles | 1   | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Section          | D   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| N°               | 431 |   |   |   |   |   |   |   |   |

Secteur : Zone de sensibilité : PEU SENSIBLE

**Propriétaire de l'immeuble :**

Nom et prénom : DECREMER MARC

Adresse : LA ROLPHIE  
24210 SAINTE-ORSE

Téléphone(s) :

**Occupant de l'immeuble (si différent du propriétaire)**

Nom et prénom :

Adresse :

Téléphone(s) :

**CARACTERISTIQUES DE L'HABITATION**

Année de construction du logement :

Nombre de pièces principales : 4 dont 3 chambres

Type d'immeuble : Habitation secondaire

Nombre d'habitants : 4

Date de réalisation de la filière d'assainissement non collectif :

**CARACTERISTIQUES DU TERRAIN ET DE SON ENVIRONNEMENT**

Le terrain est-il desservi par un réseau public d'eau potable ? OUI

Le terrain est-il desservi par un réseau d'assainissement existant ou futur ? -

Pente du terrain recouvrant le traitement : entre 5 et 10%

Difficultés d'accès à la parcelle : accès facile

Aménagement paysagé de la parcelle : faible: surface libre > 200 m<sup>2</sup>

Surface imperméabilisée autour du bâti : aucune: surface non imperméabilisée > 200 m<sup>2</sup>

Présence d'un captage d'eau (puits ou forage) sur le terrain ? NON

Est-il destiné à la consommation humaine ? -

Si oui, distance par rapport au dispositif de traitement (m) :

Présence d'un captage d'eau (puits ou forage) sur un terrain mitoyen ? -

Est-il destiné à la consommation humaine ? -

Si oui, distance par rapport au dispositif de traitement (m) :

Zone à enjeux sanitaires :

Zone à enjeux environnementaux :

Remarques générales sur le terrain :

**IMPLANTATION DU SYSTEME**

Existe-t-il des documents permettant de déterminer les caractéristiques et l'implantation du système ? **NON**  
 Si oui, lesquels (plan masse, étude de définition de filière, étude de sol, ...) :

Pente d'amenée suffisante ? ..... -  
 Diamètre intérieur des tuyaux  $\geq$  100 mm ? ..... -

Existe-t-il un regard de collecte ? ..... **NON**  
 Le regard est-il accessible ? ..... -  
 Si oui,  
 Signes d'altération ? (affaissement, corrosion, fissure, déformation...) ..... -  
 Ecoulement correct ? ..... -  
 Stagnation d'eaux dans le regard ? ..... -  
 Dépôt de matières en fond de regard ? ..... -  
 Présence d'odeurs ? ..... -  
 si oui, citer leur localisation : .....

Les eaux usées et les eaux pluviales sont-elles collectées séparément ? ..... -  
 Destination des eaux pluviales : **Infiltration sur la parcelle.**

**PRETRAITEMENT**

**EQUIPEMENT**

Existe-t-il un système de prétraitement ? **OUI** Dimensionnement : **correctement dimensionné**

Les eaux vannes et les eaux ménagères sont-elles prétraitées séparément ? ..... -  
 Equipement(s) de prétraitement existant(s) Volume du prétraitement : **3 m<sup>3</sup>**  
**Fosse toutes eaux**  
**Préfiltre intégré Volume inconnu**

Le prétraitement est-il accessible ? ..... **OUI**  
 Les regards sont-ils affleurants ? ..... **OUI**  
 Distance par rapport à l'habitation : .....

Signes d'altération sur un des organes du prétraitement? (affaissement, fissure, déformation, corrosion) **NON**  
 Présence d'odeurs ? ..... **NON**  
 L'écoulement des eaux au sein des différents éléments de prétraitement se fait-il correctement ? ..... -  
 Implantation à l'écart d'une charge roulante ? ..... -  
 Dispositions particulières ? ..... **NON**  
 Raccord de la fosse en joints souples ? ..... -

**VIDANGES**

Si présence d'une fosse, hauteur des boues mesurée (%) : **20 %**  
 Date de la dernière vidange :  
 - Nom/Raison sociale du vidangeur : **(aucun)**  
 - Justificatif de vidange disponible ? **NON**  
 - Volume vidangé : m3  
 - Destination des matières de vidange :

**VENTILATION**

Existe-t-il une ventilation ? ..... **OUI**  
 Présence d'une extraction an aval de la fosse ? ..... -  
 Amenée de cette extraction au faitage ? ..... -  
 Présence d'un extracteur statique ou éolien ? ..... -  
 Présence d'une ventilation primaire sur la colonne de chute ? ..... -  
 Canalisations de ventilation ou d'extraction de diamètre  $\geq$  100 mm ? ..... -

## TRAITEMENT

### EQUIPEMENT

Existe-t-il un traitement ? **OUI**

Evaluation : **complet**

Si oui :

Type de traitement : **FILTRE A SABLE VERTICAL DRAINE**

Le traitement est-il positionné à au moins :

- 5 m de l'habitation
- 3 m de tout arbre
- 3 m des limites de la parcelle
- 35 m d'un point d'eau utilisé pour la consommation humaine ?

Implantation sous voirie ?

OUI  
OUI  
OUI  
-  
NON

### DIMENSIONNEMENT

Le dimensionnement du traitement est-il connu ?

NON

Si oui, préciser l'ensemble des caractéristiques connues ou relevées :

### REGARD DE REPARTITION

Existe-t-il un regard de répartition ?

OUI

Si oui :

- Le regard est-il accessible ?
- Le regard de répartition présente-t-il des signes d'altération ? (Affaissement, corrosion, fissure,...)
- La pente minimale des tuyaux issus des prétraitements est-elle suffisante ?
- Stagnation d'eaux dans le regard ?
- Bonne répartition des effluents ?
- Chaque tuyau de répartition est raccordé à un seul tuyau d'épandage ?
- Raccords étanches entre canalisation et regard ?
- Dépôt de matières en fond de regard ?
- Présence d'odeurs ?

OUI  
NON  
-  
NON  
-  
-  
-  
NON  
NON

### REGARD DE CONTROLE (BOUCLAGE OU COLLECTE)

Existe-t-il un regard de contrôle ou un Té avec bouchon à vis ?

OUI

Si oui :

- Le regard est-il accessible ?
- Présente-t-il des signes d'altération ? (Affaissement, corrosion, fissure, déformation...)
- L'écoulement au sein du regard de contrôle se fait-il correctement ?
- Stagnation d'eaux dans le regard ?
- Dépôt de matières en fond de regard ?
- Présence d'odeurs ?

OUI  
NON  
-  
NON  
NON  
NON

### POMPAGES

Présence d'un poste de relevage en amont du dispositif ?

NON

Bon fonctionnement ?

-

Présence d'un poste de relevage en aval du dispositif ?

NON

Bon fonctionnement ?

-

### FILIERE

Est-ce que l'aménagement du terrain gêne le fonctionnement de la filière de traitement ?

NON

Si oui, pourquoi et quels sont les risques :

Dysfonctionnements observés au niveau du traitement ?

NON

Si oui, préciser (colmatage, stagnation d'eau en surface, ...) :

### COMMENTAIRES GENERAUX

**L'ensemble des eaux usées de l'habitation est prétraité par une fosse toutes eaux accessible de 3000 litres. En sortie de prétraitement, les eaux sont acheminées vers une filière de traitement par un filtre à sable vertical drainé.**

**REJETS**

|  |     |
|--|-----|
| Existe-t-il un rejet d'effluents dans le milieu superficiel ?                                    | NON |
| Si oui, il s'agit : Préciser :   |     |
| Existence d'analyse de la qualité des eaux du rejet ?  | NON |
| Vers quel exutoire sont-ils évacués ?  |     |
| Quel est l'état de ce dernier ? (Stagnation d'effluents, odeurs, dépôts, ...) :                  |     |
| Existe-il un rejet hors de la parcelle (terrain voisin) ?  | NON |
| Si oui, existe-t-il une autorisation du propriétaire sur le terrain duquel s'effectue le rejet ? | -   |
| Existe-il un rejet d'effluents au fossé ?  | NON |
| Si oui, existe-t-il une autorisation du gestionnaire ?   | -   |
| Existe-t-il un rejet d'effluents dans le sous-sol ?  | NON |
| Si oui, il s'agit :  |     |
| Préciser :   |     |
| Puits d'infiltration conforme ? <b>NON</b> Dérogation préfectorale ? -                           |     |

**CONCLUSIONS DU CONTROLE**

Collecte satisfaisante : OUI  
 Prétraitement satisfaisant : OUI  
 Traitement satisfaisant : OUI

**AVIS DU SERVICE DE CONTRÔLE : INSTALLATION NE PRESENTANT PAS DE DEFAUT**

Installation adaptée - recommandations-  
 Installation présentant des défauts d'entretien ou une usure de l'un de ses éléments constitutifs  
L'installation d'assainissement ne présente pas de défauts majeurs le jour du contrôle.

**Commentaires :**

**LE PRETRAITEMENT :**

Les organes de prétraitement (fosse, filtre pouzzolane et bac) doivent rester accessibles (de même que les regards de traitement) afin de permettre leur nettoyage.  
 Préfiltre : (organe dans la fosse ou en continuité) La pouzzolane(ou éléments en plastique) est nettoyée régulièrement : dès qu'un dépôt apparaît en surface de la roche (contrôle tous les 6 mois).  
 Fosse : la fosse (septique ou toutes eaux) est un ouvrage où les actions physiques et biologiques forment un dépôt (appelé boues) et un surnageant (appelé croute). Afin d'éviter une saturation de la fosse une vidange doit être faite avant que 50% du volume utile de l'ouvrage ne soit rempli par les boues.  
 L'entreprise assurant la vidange et le nettoyage de vos ouvrages d'assainissement doit impérativement vous fournir une facture mentionnant la nature et lieu de traitement des déchets collectés.

**LE TRAITEMENT :**

Les regards de visite devront être maintenus accessibles.

**LES RISQUES :**

Aucun élément visible ne permet de déterminer un impact sur le milieu, ni un risque sanitaire.

**LES TRAVAUX :**

Les regards de visite devront être maintenus accessibles et l'installation devra être entretenue régulièrement.  
 Remplacer le bouchon du regard de répartition.

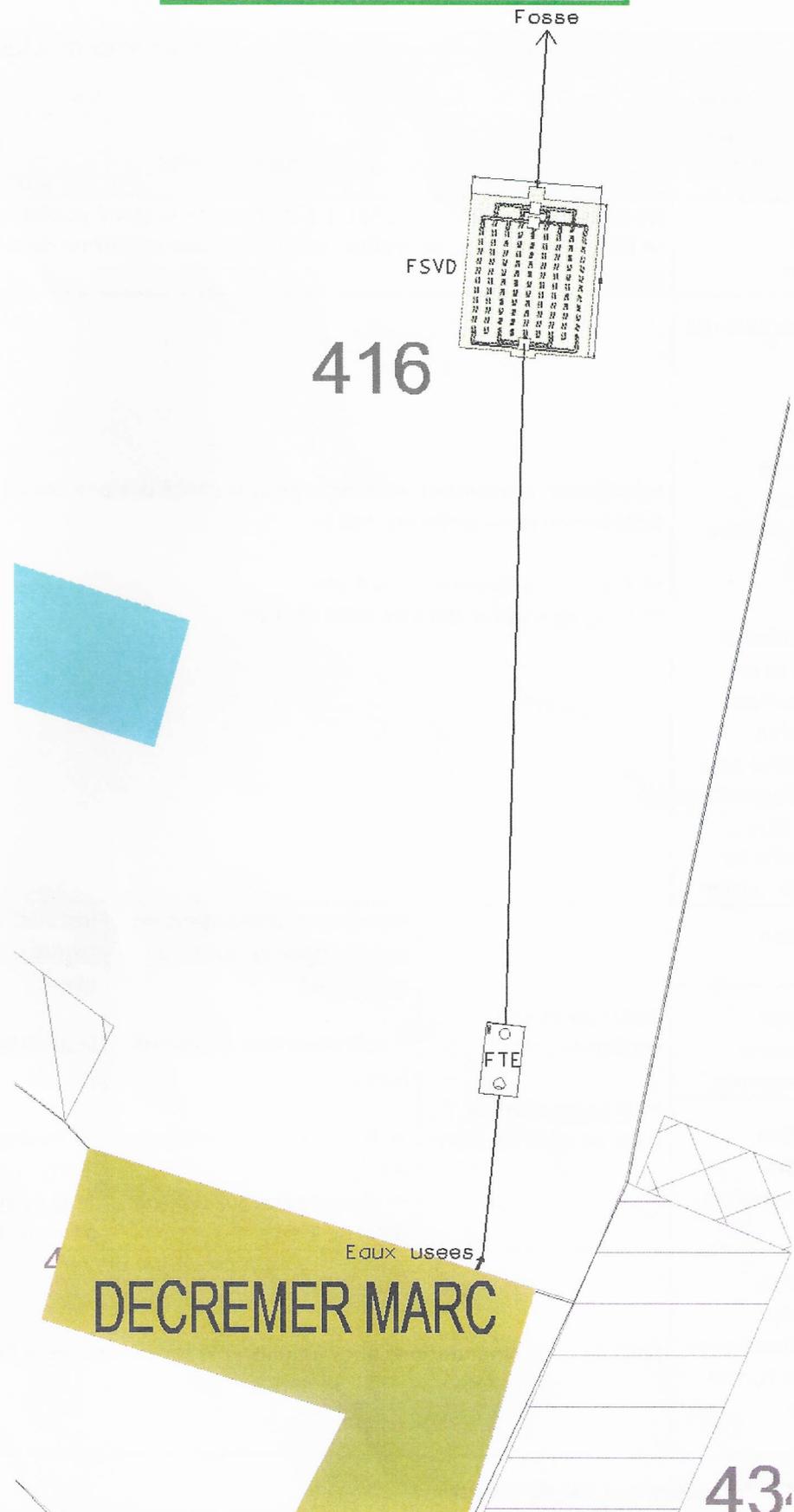
à Terrasson, le 03/07/2019,  
 Le Président Dominique Bousquet,



| INSTALLATION SITUÉE EN ZONE À ENJEUX SANITAIRES OU ENVIRONNEMENTAUX  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| PROBLÈMES CONSTATÉS SUR L'INSTALLATION DIAGNOSTIQUÉE   | <input checked="" type="checkbox"/> NON  | <input type="checkbox"/> OUI   |  |
|  |  | <input type="checkbox"/> Enjeux sanitaires   | <input type="checkbox"/> Enjeux environnementaux                                     |
| <input type="checkbox"/> Absence d'installation  | Non-respect de l'article L 1331-1-1 du code de la santé publique<br>↳ Mise en demeure de réaliser une installation conforme dans les meilleurs délais  |  |  |
| <input type="checkbox"/> Défaut de sécurité sanitaire<br><br><input type="checkbox"/> Défaut de structure ou de fermeture (des ouvrages constituant l'installation)<br><br><input type="checkbox"/> Implantation à moins de 35 m en amont hydraulique d'un puits privé déclaré et utilisé pour l'AEP d'un bâtiment ne pouvant pas être raccordé au réseau public de distribution | <b>Installation présentant un danger pour la santé des personnes</b><br><b>Installation non-conforme (cas a)</b><br><br>↳ Travaux obligatoires sous 4 ans<br>↳ <b>si vente</b> travaux dans un délai de 1 an |  |  |
| <input type="checkbox"/> Installation incomplète   | Installation non conforme (cas c)<br><br>↳ <b>si vente</b> travaux dans un délai de 1 an   | <b>Installation présentant un danger pour la santé des personnes</b>                 | <b>Installation présentant un risque environnemental avéré</b>                       |
| <input type="checkbox"/> Installation significativement sous-dimensionnée  |  | Installation non-conforme (cas a)  | Installation non-conforme (cas b)  |
| <input type="checkbox"/> Installation présentant des dysfonctionnements majeurs  |  | ↳ Travaux obligatoires sous 4 ans<br>↳ <b>si vente</b> travaux dans un délai de 1 an | ↳ Travaux obligatoires sous 4 ans<br>↳ <b>si vente</b> travaux dans un délai de 1 an |
| <input checked="" type="checkbox"/> Installation présentant des défauts d'entretien ou une usure de l'un de ses éléments constitutifs  | Liste de recommandations pour améliorer le fonctionnement de l'installation  |  |  |
| <input type="checkbox"/> Installation ne présentant pas de défaut  |  |  |  |

La visite a eu lieu avec CABOT Annie. Les éléments indiqués dans ce rapport proviennent des informations obtenues auprès de cette personne, ne prennent en compte que les éléments directement observables, et ne sont valables qu'à la date de visite. La responsabilité du service ne pourrait être nullement engagée en cas de malfaçons, de mauvais fonctionnement ou de sinistres provenant d'éléments non directement observables ou non indiqués lors de la visite.

**SCHEMA DE LA FILIERE**



**Légende :**

- Eaux Pluviales
- Eaux Ménagères (SDB, cuisine)
- Eaux Vannes (WC)
- Mélange de différentes eaux

**Sdb** : salle de bains  
**Mal** : machine à laver le linge  
**FTE** : fosse toutes eaux  
**FS** : fosse septique

**BG** : bac à graisses  
**PF** : préfiltre  
**EM** : eaux ménagères  
**FSVD** : filtre à sable vertical drainé

**FSVND** : filtre à sable vertical non drainé  
**TE** : tranchées d'épandage  
**TI** : tranchées d'infiltration  
**PSD** : Puisard