

NOTE DE SYNTHÈSE DES CONCLUSIONS

RAPPORT N° GREZET 2842 08.07.16

Document ne pouvant en aucun cas être annexé à un acte authentique

INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type de bien : Maison individuelle Adresse : LDT Cacavon 24590 SALIGNAC-EYVIGNES Propriétaire : Madame et Monsieur GREZET	Réf. Cadastre : NC Bâti : Oui Mitoyenneté : Oui Date de construction : < 1948
--	--

CONSTAT AMIANTE

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante.

ÉTAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES

Le présent examen fait état d'absence d'indices d'infestation de Termite le jour de la visite.

EXPOSITION AU PLOMB

Absence de revêtements contenant du plomb.

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Consommations énergétiques <small>(en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement, déduction faite de la production d'électricité à demeure</small>	Emissions de gaz à effet de serre (GES) <small>pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement</small>
Consommation conventionnelle : 21,01 kWh_{ep}/m².an <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="flex: 1;"> <p style="text-align: center;">Logement économe</p> <p style="text-align: center;">Logement énergivore</p> </div> <div style="flex: 0.2; text-align: center;"> <p>21</p> <p><small>kWh_{ep}/m².an</small></p> </div> </div>	Estimation des émissions : 0,68 kg_{eqCO2}/m².an <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="flex: 1;"> <p style="text-align: center;">Faible émission de GES</p> <p style="text-align: center;">Forte émission de GES</p> </div> <div style="flex: 0.2; text-align: center;"> <p>0</p> <p><small>kg_{eqCO2}/m².an</small></p> </div> </div>

DIAGNOSTIC GAZ

L'installation comporte des anomalies de type A2 qui devront être réparées dans les meilleurs délais.

L'installation comporte des anomalies de type A1 qui devront être réparées ultérieurement.

DIAGNOSTIC ÉLECTRICITÉ

L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt).

ÉTAT DES RISQUES NATURELS, MINIERS ET TECHNOLOGIQUES

	Nature du risque	Bien	Travaux
	Sismicité Zonage sismique : Très faible	Non exposé	non