

## NOTE DE SYNTHÈSE DES CONCLUSIONS

RAPPORT N° INTAMNIES 2613 03.05.16

**Document ne pouvant en aucun cas être annexé à un acte authentique**

### INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type de bien : <b>Maison individuelle</b>  Adresse : <b>Entamnies 24620 TURSAC</b>  Propriétaire : <b>SCI INTAMNIES</b>	Réf. Cadastre : <b>NC</b>  Bâti : <b>Non</b> Mitoyenneté : <b>Oui</b>  Date de construction : <b>&lt; 1948</b>
---	--

### CONSTAT AMIANTE

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante.

### ÉTAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES

Le présent examen fait état d'absence d'indices d'infestation de Termite le jour de la visite.

### EXPOSITION AU PLOMB

Absence de revêtements contenant du plomb.

### DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

<b>Consommations énergétiques</b> <small>(en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement, déduction faite de la production d'électricité à demeure</small>	<b>Emissions de gaz à effet de serre (GES)</b> <small>pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement</small>				
<b>Consommation conventionnelle : 123,39 kWh<sub>ep</sub>/m<sup>2</sup>.an</b>	<b>Estimation des émissions : 4,01 kg<sub>eqCO2</sub>/m<sup>2</sup>.an</b>				
<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;"> <b>Logement économe</b>                        ≤ 50 A                      51 à 90 B                      91 à 150 C                      151 à 230 D                      231 à 330 E                      331 à 450 F                      &gt; 450 G                 </td> <td style="width: 50%; text-align: center;"> <b>Logement</b>    <b>123</b>  <small>kWh<sub>ep</sub>/m<sup>2</sup>.an</small> </td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">Logement énergivore</p>	<b>Logement économe</b>  ≤ 50 A 51 à 90 B 91 à 150 C 151 à 230 D 231 à 330 E 331 à 450 F > 450 G	<b>Logement</b>  <b>123</b> <small>kWh<sub>ep</sub>/m<sup>2</sup>.an</small>	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;"> <b>Faible émission de GES</b>                        ≤ 5 A                      6 à 10 B                      11 à 20 C                      21 à 35 D                      36 à 55 E                      56 à 80 F                      &gt; 80 G                 </td> <td style="width: 50%; text-align: center;"> <b>Logement</b>    <b>4</b>  <small>kg<sub>eqCO2</sub>/m<sup>2</sup>.an</small> </td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">Forte émission de GES</p>	<b>Faible émission de GES</b>  ≤ 5 A 6 à 10 B 11 à 20 C 21 à 35 D 36 à 55 E 56 à 80 F > 80 G	<b>Logement</b>  <b>4</b> <small>kg<sub>eqCO2</sub>/m<sup>2</sup>.an</small>
<b>Logement économe</b>  ≤ 50 A 51 à 90 B 91 à 150 C 151 à 230 D 231 à 330 E 331 à 450 F > 450 G	<b>Logement</b>  <b>123</b> <small>kWh<sub>ep</sub>/m<sup>2</sup>.an</small>				
<b>Faible émission de GES</b>  ≤ 5 A 6 à 10 B 11 à 20 C 21 à 35 D 36 à 55 E 56 à 80 F > 80 G	<b>Logement</b>  <b>4</b> <small>kg<sub>eqCO2</sub>/m<sup>2</sup>.an</small>				

### DIAGNOSTIC ÉLECTRICITÉ

L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt).

### ÉTAT DES RISQUES NATURELS, MINIERS ET TECHNOLOGIQUES

	Nature du risque	Bien	Travaux
	Inondation PPRn Inondation, approuvé le 20/12/2000 (en cours de révision)	Non exposé	non
	Sismicité Zonage sismique : Très faible	Non exposé	non