

NOTE DE SYNTHÈSE DES CONCLUSIONS

RAPPORT N° INTAMNIES 2613 03.05.16

Document ne pouvant en aucun cas être annexé à un acte authentique

INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type de bien : Maison individuelle Adresse : Entamnies 24620 TURSAC Propriétaire : SCI INTAMNIES	Réf. Cadastre : NC Bâti : Non Mitoyenneté : Oui Date de construction : < 1948
---	--

CONSTAT AMIANTE

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante.

ÉTAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES

Le présent examen fait état d'absence d'indices d'infestation de Termite le jour de la visite.

EXPOSITION AU PLOMB

Absence de revêtements contenant du plomb.

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Consommations énergétiques <small>(en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement, déduction faite de la production d'électricité à demeure</small>	Emissions de gaz à effet de serre (GES) <small>pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement</small>				
Consommation conventionnelle : 123,39 kWh_{ep}/m².an	Estimation des émissions : 4,01 kg_{eqCO2}/m².an				
<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;"> Logement économe ≤ 50 A 51 à 90 B 91 à 150 C 151 à 230 D 231 à 330 E 331 à 450 F > 450 G </td> <td style="width: 50%; text-align: center;"> Logement 123 <small>kWh_{ep}/m².an</small> </td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">Logement énergivore</p>	Logement économe ≤ 50 A 51 à 90 B 91 à 150 C 151 à 230 D 231 à 330 E 331 à 450 F > 450 G	Logement 123 <small>kWh_{ep}/m².an</small>	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;"> Faible émission de GES ≤ 5 A 6 à 10 B 11 à 20 C 21 à 35 D 36 à 55 E 56 à 80 F > 80 G </td> <td style="width: 50%; text-align: center;"> Logement 4 <small>kg_{eqCO2}/m².an</small> </td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">Forte émission de GES</p>	Faible émission de GES ≤ 5 A 6 à 10 B 11 à 20 C 21 à 35 D 36 à 55 E 56 à 80 F > 80 G	Logement 4 <small>kg_{eqCO2}/m².an</small>
Logement économe ≤ 50 A 51 à 90 B 91 à 150 C 151 à 230 D 231 à 330 E 331 à 450 F > 450 G	Logement 123 <small>kWh_{ep}/m².an</small>				
Faible émission de GES ≤ 5 A 6 à 10 B 11 à 20 C 21 à 35 D 36 à 55 E 56 à 80 F > 80 G	Logement 4 <small>kg_{eqCO2}/m².an</small>				

DIAGNOSTIC ÉLECTRICITÉ

L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt).

ÉTAT DES RISQUES NATURELS, MINIERS ET TECHNOLOGIQUES

	Nature du risque	Bien	Travaux
	Inondation PPRn Inondation, approuvé le 20/12/2000 (en cours de révision)	Non exposé	non
	Sismicité Zonage sismique : Très faible	Non exposé	non