



## NOTE DE SYNTHÈSE DES CONCLUSIONS

RAPPORT N° SANTONASTASO 674 26.01.12

Document ne pouvant en aucun cas être annexé à un acte authentique

### INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type de bien : <b>Maison individuelle</b> Nombre de pièces : <b>9</b>	Réf. Cadastre : <b>NC</b>
Adresse : <b>Lesparce</b> <b>19600 CHASTEAX</b>	Bâti : <b>Oui</b> Mitoyenneté : <b>Oui</b>
Propriétaire : <b>Madame et Monsieur SANTONASTASO</b>	Date du permis de construire : <b>Antérieur au 1 juillet 1997</b>

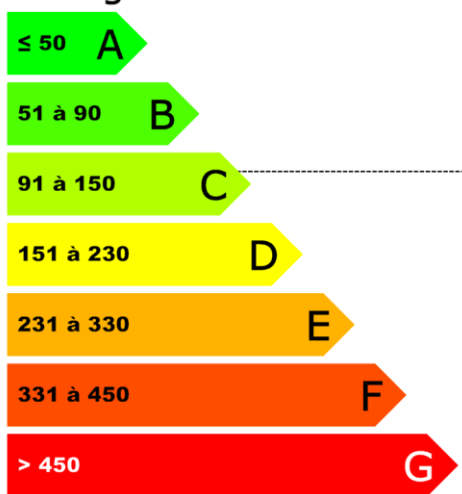
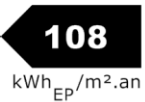
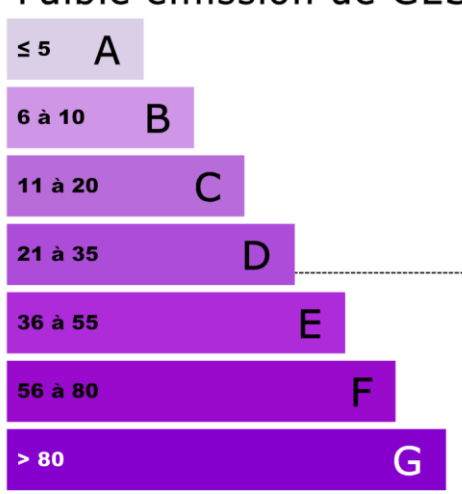
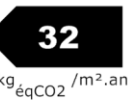
### CONSTAT AMIANTE

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante

### ÉTAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES

Le présent examen fait état d'absence de Termite le jour de la visite.

### DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Consommations énergétiques <small>(en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement, déduction faite de la production d'électricité à demeure</small>		Emissions de gaz à effet de serre (GES) <small>pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement</small>	
Consommation conventionnelle : <b>108 kWh<sub>EP</sub>/m<sup>2</sup>.an</b>		Estimation des émissions : <b>32 kg<sub>eqCO2</sub>/m<sup>2</sup>.an</b>	
<b>Logement économe</b> 	<b>Logement</b> 	<b>Faible émission de GES</b> 	<b>Logement</b> 
<b>Logement énergivore</b>		<b>Forte émission de GES</b>	

### ÉTAT DES RISQUES NATURELS ET TECHNOLOGIQUES

Le bien est situé dans le périmètre d'un plan de prévention à risques

