



## NOTE DE SYNTHESE DES CONCLUSIONS

*RAPPORT N° CARTON 37 01.01.11*

**Document ne pouvant en aucun cas être annexé à un acte authentique**

### INFORMATIONS GENERALES

<p>Type de bien : <b>Maison individuelle</b>          Nombre de pièces : <b>8</b></p> <p>Adresse :  <b>PICARIE</b>  <b>24510 STE ALVERE</b></p> <p>Propriétaire : <b>Monsieur CARTON BERNARD</b></p>	<p>Réf. Cadastre : <b>NC</b></p> <p>Bâti : <b>Non</b>    Mitoyenneté : <b>Oui</b></p> <p>Date de construction : <b>DE 1976 à 1995</b></p>
--	---

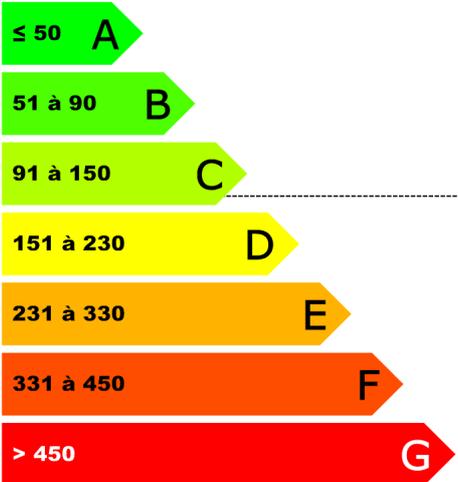
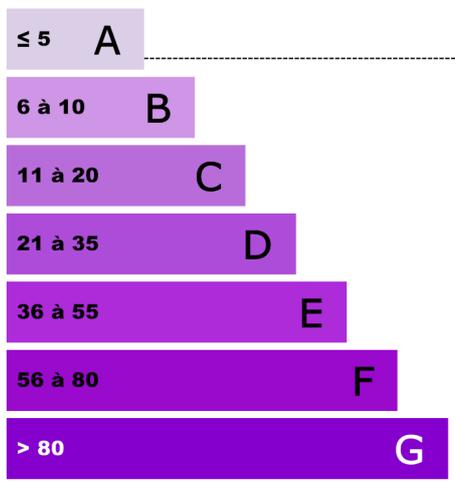
### CONSTAT AMIANTE

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante**

### ETAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES

**Le présent examen fait état d'absence de Termeite le jour de la visite.**

### DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

<b>Consommations énergétiques</b> <small>(en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement, déduction faite de la production d'électricité à demeure</small>	<b>Emissions de gaz à effet de serre (GES)</b> <small>pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement</small>
<b>Consommation conventionnelle : 141,49 kWh<sub>EP</sub>/m<sup>2</sup>.an</b>	<b>Estimation des émissions : 4,08 kg<sub>eqCO2</sub>/m<sup>2</sup>.an</b>
<p style="text-align: center;"><b>Bâtiment économe</b></p>  <p style="text-align: center;"><b>141,49</b> kWh<sub>EP</sub>/m<sup>2</sup>.an</p> <p style="text-align: center;"><b>Bâtiment énergivore</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>Faible émission de GES</b></p>  <p style="text-align: center;"><b>4,08</b> kg<sub>eqCO2</sub>/m<sup>2</sup>.an</p> <p style="text-align: center;"><b>Forte émission de GES</b></p>





Les Experts en Diagnostic Immobilier



## DIAGNOSTIC ELECTRICITE

**L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt).**

