

Appel le 06/01/22

Rdv 06/10 à 14h30

Fiche propriétaire			
Catégorie:	Politesse: <i>95</i>	Tél. Privé:	
Nom: MONTLEZUN	Prénom: <i>Frédéric et Angéline</i>	Tél. Portable: <i>06-15.58.44.19 (M)</i>	
Adresse: <i>27 rue de Caumont</i>	Tél. bureau: <i>06-65.27.07-63 (M)</i>		
CP: <i>85160</i>	<i>NANTAGENCY</i>	Email: <i>frederic.montlezun@gmail.com</i>	
Pays: <i>en commun / Achet. février 2002 / résidence secondaire</i>			
Type bien: <i>36 m² pose de vitrerie</i>	Surf.hab.: <i>= 230</i>	Terrain: <i>27 183 000 + 100 000 € W2</i>	
Style: <i>Pierre</i>	Année:	Piscine:	Terrasse:
Adresse: <i>La Viguerie</i>	Nbre Chbres:	Pièces:	Bureau(x):
Etage:	CP: <i>44000 12260</i>	Gar./Pkg: /	S. Eau: S.Bains:
Localité: <i>SALLES COMBATIVES</i>	Chauffage: <i>radiant élec</i>	Cuisine: <i>indépe</i>	
Secteur:	Pays:	Exposition: <i>R/O</i>	Mitoyenneté: <i>non</i>
Prix:	Estimation:	Environ: <i>compréh non isolé</i>	
Charges:	ADSL	Etat: <i>repeint</i>	Année rénov.:
Taxe Hab.:	Taxe Fonc.: <i>760</i>	Clé agence <input type="checkbox"/>	
Assainissement: <i>avec 5000</i>	Diagnostics: <i>peux pas</i>	<i>double vitrage anciens!</i>	
SPANC: <i>Syndicat Palmaris</i>	Notes:		
Modalités visite: <i>avec son</i>			

Lo aux. *vers garage*

Dépendances (Toitures =

- ↳ Poudrière 5m²
- Atelier 19m²
- Fournil 19m²
- Atelier 25m²

Accord pass à 420K€

NVT 5% TTC

Contact entielien:

Alain CALCEDO 06-60-22-89-74

Grange 6m²

garage (avec eau + élec) = 20m²?

Maison

Rte Buanderie

Hall entré (pigeonnier) 13m²

Sdo 4,5 + WC. + range + chaus.

Murain 17m²

Ch 22m²

Salon 33 m² (avec sonillarde + cheminée)

Mezzanine 20 m² + pigeonnier (4,5 m²) (étage)

8 AM (avec sonillarde + cheminée) 25 m²

Veranda 33 m²

Cuisine 20

Etape ①

Ch1 20 m² (sol) → 20

Ch2 17 m² (sol) → 8 m²

WC -

Etape ②

Déjage^{to} 12 m²

Sdb. 4,5 m²

Ch1 17,5 m²

Ch2 12 m²