

## RAPPORT DE VISITE DE VÉRIFICATION PÉRIODIQUE DE FONCTIONNEMENT ET D'ENTRETIEN D'UNE INSTALLATION D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

### 1. INFORMATIONS GÉNÉRALES

Dossier n°DIAG0462662000024  
Installation n°37331

Adresse de l'installation : Niel 46100 SAINT-FELIX  
Parcelle(s) de l'habitation : A 0310, A 1708  
Parcelle(s) de l'installation : A0310

Propriétaire :

Mme LESCURE Julie et M. BERDIN Terry

Niel

46100 SAINT FELIX

Rapport établi suite à une intervention effectuée par le Service Public d'Assainissement Non Collectif en application des arrêtés du 27 avril 2012. Il rend compte du descriptif de l'installation et de ses conditions de fonctionnement au moment de la visite.

Date de la visite : 29/10/2020

Personne(s) rencontrée(s) : Mme LESCURE Julie

Personnel technique en charge de l'intervention :

Célia PRADINES

SPANC du Grand-Figeac  
Pôle de Figeac  
1 Avenue Jean Jaurès  
46100 FIGEAC

Tél : 05.65.34.78.67.

Courriel : spanc@grand-figeac.fr

### 1. CARACTÉRISTIQUES DE L'IMMEUBLE

Type de résidence :

En vente

Nombre de pièces principales :

4

Capacité d'accueil :

4 EH

Nombre d'usager permanent :

3

Nombre d'usager saisonnier :

Durée d'occupation :

### 2. CARACTÉRISTIQUES DU TERRAIN

Surface du terrain :

2802 m<sup>2</sup>

Terrain inondable :

Non

Présence d'une nappe d'eau

Non

Présence d'un captage privé (prélèvement, puits, forage) à proximité ?

Non

Si oui :

- l'ouvrage est-il déclaré ?

- l'eau est-elle utilisée pour l'alimentation humaine ?

### 3. CARACTÉRISTIQUES DE L'INSTALLATION (selon visite et indications des propriétaires)

|   |           |
|---|-----------|
| Nombre d'habitations raccordées à l'installation :                    | 1         |
| L'ensemble des eaux usées raccordées à l'installation :               | Oui       |
| Eaux usées et eaux pluviales séparées :                               | Oui       |
| Année de réalisation de l'installation ou tranche d'âge approximative | 15-20 ans |

#### 3.1. Descriptif de l'installation

##### 3.1.1. Descriptif de la collecte des eaux usées

|  | Eaux vannes | Eaux ménagères           | Autre :<br>..... |
|--|-------------|--------------------------|------------------|
| <b>Origine des eaux usées :</b>                | Toilettes   | Cuisine - Salle de bains |                  |
| Collectées vers une filière d'assainissement : | Oui         | Oui                      |                  |
| Si non, destination des eaux usées :           |             |                          |                  |

#### OBSERVATIONS :

##### 3.1.2. Descriptif des dispositifs et ouvrages de traitement de la filière

|  | Prétraitement  | Autre ouvrage de prétraitement | Traitement primaire  | Autre ouvrage de traitement primaire |
|--|--|--------------------------------|--|--------------------------------------|
| <b>Dénomination du dispositif</b>                    | Bac à graisse  |                                | Fosse septique toutes eaux   |                                      |
| <b>Nature des eaux usées raccordées à la filière</b> | Eaux ménagères (cuisine et salle de bains)                               |                                | Toutes eaux usées  |                                      |
| <b>Existence et accessibilité au dispositif</b>      | Accessible   |                                | Accessible   |                                      |
| <b>Dimensions</b>                                    | 70-100 litres  |                                | 3000 litres, préfiltre à cassette  |                                      |
| <b>Destination des eaux</b>                          | Traitement Primaire  |                                | Traitement secondaire  |                                      |
| <b>Remarque / Dysfonctionnement</b>                  | Quantité de graisse trop importante. Déformation de la partie supérieure |                                | Présence de corrosion. Couvercle du préfiltre décolloïdeur cassé. Légère surcharge hydraulique |                                      |

**OBSERVATIONS :** Lors de la visite, des lingettes et des produits d'hygiène féminine étaient présents dans la fosse ce qui peut avoir pour conséquence un colmatage prématuré de cet ouvrage. Nous rappelons qu'il est fortement recommandé de ne pas déverser dans le dispositif d'assainissement (évier, toilettes...) les graisses ou huiles ménagères, les produits chimiques (eau de javel, solvants...), les médicaments et les produits non dégradables (lingettes nettoyantes, produits d'hygiène féminine, sacs en plastique...).

Le tampon du préfiltre de la fosse toutes eaux est cassé en raison d'une forte corrosion pouvant être due à un fonctionnement non optimal du système de ventilation ou à son absence, ce qui peut présenter un risque pour la sécurité des personnes. C'est pourquoi, il est nécessaire de remplacer le couvercle et de mettre en place une ventilation secondaire si elle n'existe pas.

|   | Traitement secondaire                            | Autre ouvrage |
|---|--|---------------|
| Dénomination du dispositif                    | Filtre à sable vertical non drainé               |               |
| Nature des eaux usées raccordées à la filière | Toutes eaux usées prétraitées                    |               |
| Existence et accessibilité au dispositif      | Accessible                                       |               |
| Dimensions                                    |  |               |
| Remarque / Dysfonctionnement                  | Présence de fines dans le regard de répartition. |               |

**OBSERVATIONS :**

**3.1.3. Descriptif du mode d'évacuation des eaux traitées**

| Evacuation des effluents | Commentaire                          |
|--------------------------|--------------------------------------|
| Par Infiltration         | dans le sol en place sur la parcelle |

**OBSERVATIONS :**

**3.2. Suivi de l'entretien**

|  | Prétraitement                 | Traitement primaire           | Traitement secondaire | Autre ouvrage: |
|--|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|----------------|
| Niveau de boues %                            |                               | 44% (55cm/125cm)              |                       |                |
| Date des entretiens                          | 18/04/2018                    | 18/04/2018                    |                       |                |
| Fréquence d'entretien                        | Inconnue                      | Inconnue                      |                       |                |
| Justificatifs d'entretien entre deux visites | Oui                           | Oui                           | -                     | -              |
| Vidanges réalisées par une entreprise agréée | Oui                           | Oui                           | -                     | -              |
| Dénomination de/des entreprises              | IMBERT CAVALERIE              | IMBERT CAVALERIE              |                       |                |
| Destination des sous produits évacués        | Station d'épuration de Figeac | Station d'épuration de Figeac |                       |                |

**Conseils d'entretien**

**Le bac à graisse doit être nettoyé régulièrement (trois à quatre fois par an).**

**La fosse doit être vidangée avant que le niveau de boue n'excède 50% de la hauteur d'eau. Le préfiltre doit être nettoyé régulièrement. Ces opérations d'entretien sont indispensables à la pérennité des ouvrages situés en aval des prétraitements.**

### 3.3. Schéma de l'installation (non contractuel)



#### LEGENDE

| Eaux produites  | Traitement primaire   | Traitement secondaire   | Evacuation   | Autre   |
|---|---|---|--|---|
| <b>EM</b> Eaux ménagères (Salle de bain, cuisine...)<br><b>CU</b> Cuisine <b>SDB</b> Salle de Bain<br><b>LL</b> Lave linge <b>LV</b> Lave vaisselle<br><b>EV</b> Eaux vannes (WC)<br><b>EU</b> Eaux usées (EV + EM)<br><b>EP</b> Eaux pluviales | Bac à graisse<br>Fosse septique<br>Décolorateur/préfiltre<br>Fosse toutes eaux<br>Fosse étanche | Tranchée(s) d'épandage(s) avec RR et/ou RB<br>Tranchée(s) d'épandage(s) sans RR et RB<br>Filtre à sable vertical drainé<br>Filtre à sable vertical non drainé<br><b>M</b> Micro station<br>Filtre Compact<br><b>TS</b> Toilette sèche | Rejet au fossé<br>Rejet au ruisseau<br>Rejet en surface<br>Rejet dans le sol<br>Rejet au puits<br>Rétention (Cuvé, mare, étangs...)<br>Tranchée d'infiltration | Réseau eaux usées<br>Réseau eaux pluviales<br>Réseau ventilation<br>Regard/té<br>Puits déclaré consommation eau potable<br>Poste de Relevage<br>Ouvrage(s) inconnue(s)<br>Ventilation primaire     Ventilation secondaire |

**Note d'information:** Le schéma de l'installation ainsi que les symboles utilisés ne sont pas dessinés à l'échelle réelle. Il s'agit d'une représentation schématisée.

Évaluation des dangers pour la santé des personnes et/ou des risques pour l'environnement

| Critère d'évaluation   | Liste des points de contrôle réglementaires (Arrêté interministériel du 27 avril 2012 relatif aux modalités de l'exécution de la mission de contrôle des installations d'ANC) | Collecte (regards) | Prétraitement Stockage | Traitement primaire | Traitement secondaire clarificateur | Autres dispositifs | Dispositifs annexes | Évacuation | Remarques |
|--|---|--------------------|------------------------|---------------------|-------------------------------------|--------------------|---------------------|------------|-----------|
| Défauts de sécurité sanitaire  | Implantation de l'ANC à moins de 35 m en amont hydraulique d'un puits destiné à l'alimentation en eau potable   |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
|  | Contact direct possible avec les eaux usées non traitées ou prétraitées   |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
|  | Ruissellement d'eaux partiellement traitées ou non traitées vers des terrains voisins   |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
|  | Eaux usées produites en partie non collectées   |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
|  | Prolifération d'insectes aux abords de l'installation dans les zones de lutte contre les moustiques   |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
|  | Nuisances olfactives récurrentes  |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
|  | Cas des toilettes sèches : règles de stockage non respectées  |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
| Défauts de structure ou de fermeture   | Défaut de résistance structurelle du couvercle ou de la cuve (fissures, corrosion, déformation)   |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
|  | Couvercle non sécurisé (poids insuffisant ou absence de dispositif de sécurisation)   |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
| Installation incomplète  | Collecte partielle des eaux usées ou absence d'un élément constitutif de la filière d'assainissement ou filière non agréée  |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
|  | Cas des toilettes sèches : absence d'une installation de traitement des eaux ménagères  |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
| Installation significativement sous dimensionnée                                     | Installation non adaptée au flux de pollution à traiter dans un rapport de 1 à 2  |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
| Dysfonctionnements majeurs   | Évacuation des eaux pluviales vers le dispositif d'ANC  |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
|  | Un des éléments ne remplit pas sa mission   |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
|  | Conditions d'emploi du dispositif non respectées (filière agréée)   |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
|  | Mauvais écoulement des eaux jusqu'aux dispositifs et à travers les dispositifs  |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
|  | Si présence d'éléments électromécaniques : dispositif électrique associé défectueux   |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
|  | Si dispositif à cultures fixées ou libres : absence d'aération (en phase de fonctionnement du dispositif)   |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
|  | Si dispositif avec circulation interne des effluents : absence de recirculation des boues ou de transfert d'effluents (si vérifiable)   |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
| Défauts d'entretien ou une usure de l'un des éléments constitutifs de l'installation | Accessibilité et dégagements des tés ou regard contraignants  |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
|  | État des couvercles/boîtes : présence de corrosion (mauvaise ventilation des ouvrages)  |                    |                        | X                   | X                                   |                    |                     |            |           |
|  | Défauts liés à l'usure des dispositifs (fissures, corrosion, microbullage non homogène, présence de bulles de gaz dans le clarificateur, etc.)                                |                    | X                      | X                   | X                                   |                    |                     |            |           |
|  | Tuyaux engorgés, curage non effectué  |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
|  | Si dispositif à cultures fixées compactes : pas d'écoulement libre des effluents et stagnation  |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
|  | Niveau de boues anormal dans le dispositif (absence totale ou accumulation anormale)  |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
|  | Accumulation anormale de graisses et de flottants   |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |
|  | Cas des filières plantées : absence de faucardage des roseaux, de désherbage, ...   |                    |                        |                     |                                     |                    |                     |            |           |

#### 4. CONCLUSION DU SPANC

Conclusion de l'évaluation au sens de l'arrêté du 27 avril 2012 relatif aux modalités de contrôle des installations d'assainissement non collectif, et suite à la visite du 29/10/2020, au vu des conditions d'utilisation et d'occupation ainsi que des éléments fournis par le propriétaire :

### INSTALLATION PRÉSENTANT DES DÉFAUTS D'ENTRETIEN OU UNE USURE DE L'UN DE SES COMPOSANTS

Recommandations pour améliorer le fonctionnement de l'installation :

Il est nécessaire de remplacer le tampon de visite du préfiltre afin d'en assurer une fermeture hermétique. La légère surcharge hydraulique dans la fosse montre qu'un bouchon est peut-être en train de se former. Il est donc nécessaire de procéder prochainement à sa vidange afin d'éviter le colmatage. De plus, il est nécessaire de nettoyer le bac à graisse et le préfiltre décolloïdeur.

#### Observations :

Pour rappel, il ne faut pas jeter dans les WC tout produits non biodégradables (couches de bébé, lingettes, produits d'hygiène féminine,...)

Prochaine visite prévue selon la périodicité définie dans le règlement de service.

Figeac, le **12 NOV. 2020**

Le Technicien du S.P.A.N.C.,



Célia PRADINES

Le Président,



Vincent LABARTHE

#### 5. NOTIFICATION A LA COMMUNE POUR INFORMATION ET TRANSMISSION AU PETITIONNAIRE

Vu par la Commune, transmis au pétitionnaire.

SAINT-FELIX, le **19 novembre 2020**

Le Maire

Jean Pierre ESPEYSSE

Merci de bien vouloir avertir nos services en cas de changement de coordonnées du propriétaire.

Si le propriétaire souhaite réaliser des travaux, il devra déposer un dossier de demande d'installation à la Mairie de la Commune concernée. Afin d'encourager la réhabilitation des installations existantes, toute demande déposée dans un délai de 4 ans après le contrôle de bon fonctionnement, bénéficiera d'une tarification particulière (voir délibération).

Par ailleurs, une liste des installateurs, des fournisseurs de granulats et des vidangeurs signataires de la charte départementale de l'assainissement non collectif est disponible en mairie ainsi qu'au SPANC.



\* Le SPANC du Grand-Figeac adhère à la charte départementale de l'assainissement non collectif dans le Lot.