



RAPPORT DE VISITE DE VÉRIFICATION PÉRIODIQUE DE FONCTIONNEMENT ET D'ENTRETIEN D'UNE INSTALLATION D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF



1. INFORMATIONS GÉNÉRALES

Usager

Propriétaire :

Mme GENY-COURDURIE Marie-Noële
Adresse de l'installation : Lalaubie - Lagarrigole
Parcelle(s) de l'habitation : ZI0063
Parcelle(s) de l'installation : ZI0063

Mme Marie-Noële GENY-COURDURIE
Le Bourg
46270 MONTREDON

Rapport établi suite à une intervention effectuée par le Service Public d'Assainissement Non Collectif en application des arrêtés du 27 avril 2012. Il rend compte du descriptif de l'installation et de ses conditions de fonctionnement au moment de la visite.

Date de la visite : 09-08-2017
Personne(s) rencontrée(s) : Monsieur GENY Jean
Personnel technique en charge de l'intervention : Cédric SQUARATTI
1 avenue Jean Jaurès - BP 118 - 46103 FIGEAC
05.65.34.78.67. spanc@grand-figeac

2. CARACTERISTIQUES DE L'IMMEUBLE

| | | | | | |
|--------------------------------|------------|------------|----------|--|-------------------------|
| Type de résidence : | Principale | Secondaire | Location | <input checked="" type="checkbox"/> Autre: | En vente |
| Nombre de pièces principales : | | | | | 7 |
| Capacité d'accueil : | | | | | 7 équivalents habitants |
| Nombre d'usagers permanents | | | | | 0 |
| Nombre d'usager saisonnier : | | | | | |
| Durée d'occupation : | | | | | mois/an(s) |

3. CARACTERISTIQUES DU TERRAIN

| | | | | |
|--|-----|---|-------------|---|
| Surface du terrain : | | | | 875 m ² |
| Terrain inondable : | | | oui | <input checked="" type="checkbox"/> non |
| Présence d'une nappe d'eau | oui | <input checked="" type="checkbox"/> non | ne sais pas | |
| Présence d'un captage privé (prélèvement, puits, forage) à proximité ? | oui | <input checked="" type="checkbox"/> non | ne sais pas | |
| Si oui : | | | | |
| - l'ouvrage est-il déclaré ? | | | oui | non |
| - l'eau est-elle utilisée pour l'alimentation humaine ? | | | oui | non |

4. CARACTERISTIQUES DE L'INSTALLATION (selon visite et indications des propriétaires)

| | | | | | |
|--|---|-----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|--|
| Nombre d'habitations raccordées à l'installation : | 1 | | | | |
| L'ensemble des eaux usées raccordées à l'installation : | <input checked="" type="checkbox"/> oui | <input type="checkbox"/> non | <input type="checkbox"/> ne sais pas | | |
| Eaux usées et eaux pluviales séparées : | <input checked="" type="checkbox"/> oui | <input type="checkbox"/> non | <input type="checkbox"/> ne sais pas | | |
| Années de réalisation de l'installation ou tranche d'âge approximative | <input type="checkbox"/> <10ans | <input type="checkbox"/> 10-15ans | <input type="checkbox"/> 15-20ans | <input type="checkbox"/> 20-25ans | <input checked="" type="checkbox"/> >25ans |

4.1. Descriptif de l'installation

4.1.1. Descriptif des dispositifs et ouvrages de traitement de la filière

| | Prétraitement | Autre ouvrage de prétraitement | Traitement primaire | Autre ouvrage de traitement primaire |
|---|--|---|--|---|
| Dénomination du dispositif | | | Fosse septique sans préfiltre décoloïdeur | |
| Nature des eaux usées raccordées à la filière | | | Eaux vannes | |
| Existence et accessibilité au dispositif | <input type="radio"/> Accessible <input type="radio"/> Non Accessible <input checked="" type="radio"/> Pas d'élément probant attestant l'existence | <input type="radio"/> oui <input type="radio"/> non <input type="radio"/> ne sais pas | <input checked="" type="radio"/> Accessible <input type="radio"/> Non Accessible <input type="radio"/> Pas d'élément probant attestant l'existence | <input type="radio"/> oui <input type="radio"/> non <input type="radio"/> ne sais pas |
| Dimensions | | | 1000 litres béton | |
| Destination des eaux | | | Rejet des eaux par infiltration dans le sol | |
| Remarque / Dysfonctionnement | | | Corrosion du tampon de la fosse. Ventilation amont 32 mm sous toiture | |

| | Traitement secondaire | Autre ouvrage |
|---|--|-------------------------------|
| Dénomination du dispositif | | |
| Nature des eaux usées raccordées à la filière | | |
| Existence et accessibilité au dispositif | oui partiellement non ✗ ne sais pas | oui non ne sais pas |
| Dimensions | | |
| Remarque / Dysfonctionnement | | |

Observations/remarques:

4.1.2. Descriptif du mode d'évacuation des eaux traitées

Par le sol

| Evacuation des effluents | Dimensions |
|--|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> par infiltration par irrigation souterraine | |

Par rejet vers le milieu hydraulique superficiel

| Evacuation des effluents | Commentaire | Propriétaire/gestionnaire |
|--------------------------|-------------|---------------------------|
| | | |

Par rejet dans un puits d'infiltration

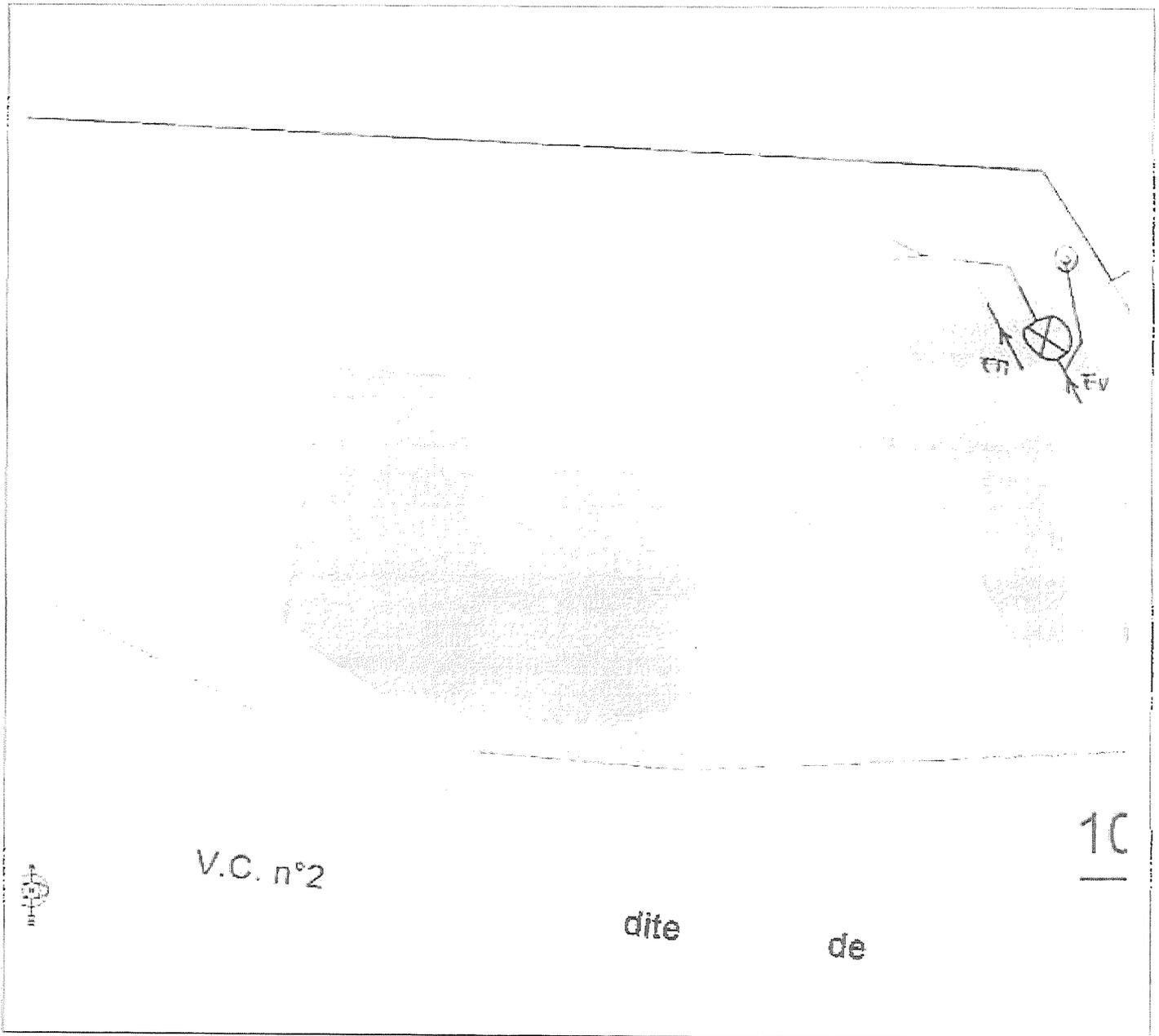
4.2. Suivi de l'entretien

| | Prétraitement | Traitement primaire | Traitement secondaire | Autre ouvrage : |
|--|---------------|---------------------|-----------------------|-----------------|
| Niveau de boues % | | 100 (75/75) | | |
| Date des entretiens | | | | |
| Fréquence d'entretien | | | | |
| Justificatifs d'entretien entre deux visites | oui non | oui ✗ non | oui non | oui non |
| Vidanges réalisées par une entreprise agréée | oui non | oui non | oui non | oui non |
| Dénomination de/des entreprises | | | | |
| Destination des sous produits évacués | | | | |

Conseils d'entretien

Il est nécessaire de vidanger la fosse lorsque la moitié du volume utile est occupée par les boues.

4.3. Schéma de l'installation (non contractuel)



| LEGENDE | | | | |
|--|---|---|---|--|
| Eaux | Prétraitement | Traitement | Rejet | Autre |
| EM Eaux ménagères (Salle de bain, cuisine) CU Cuisine SB Salle de bain LI Lavabo LV Lit et toilette EV Eaux vannes (WC) EU Eaux usées (EV + EM) EP Eaux pluviales | ⊙ Bac à graisse ⊠ Fosse toutes eaux □ Fosse étanche ⊗ Fosse septique ⊕ Décocteur/préfiltre | ⊠ Tranchée(s) d'épandage(s) à faible profondeur (1) ⊠ Tranchée(s) d'épandage(s) à faible profondeur (2) ⊠ Filtre à sable vertical non drainé ⊠ Filtre à sable vertical drainé ⊠ Tranchée d'infiltration □ Microstation T Terre Z Lit à massif de zéolite | ⊠ Rejet au fossé ⊠ Rejet au ruisseau ⊠ Rejet en surface ⊠ Rejet dans le sol ⊠ Pusard ⊠ Retention (à ne pas utiliser) | — Réseau eaux usées --- Réseau eaux pluviales --- Réseau ventilation □ Regard ⊕ Puits consommation eau potable ⊠ Pompe de Relevage ⊠ Ventilation primaire ⊠ Ventilation secondaire |
| <small>Note d'information: Le schéma de l'installation ainsi que les symboles utilisés ne sont pas dessinés à l'échelle réelle. Il s'agit d'une représentation schématisée.</small> | | | | |

Évaluation des dangers pour la santé des personnes et/ou des risques pour l'environnement

| Critère d'évaluation | Liste des points de contrôle réglementaires (Arrêté interministériel du 27 avril 2012 relatif aux modalités de l'exécution de la mission de contrôle des installations d'ANC) | Collecte (regards) | Prétraitement | Stockage | Traitement primaire | Traitement secondaire clarificateur | Autres dispositifs | Dispositifs annexes | Évacuation | Remarques |
|--|---|--------------------|---------------|----------|---------------------|-------------------------------------|--------------------|---------------------|------------|-----------|
| Défauts de sécurité sanitaire | Implantation de l'ANC à moins de 35 m en amont hydraulique d'un puits destiné à l'alimentation en eau potable | | | | | | | | | |
| | Contact direct possible avec les eaux usées non traitées ou prétraitées | | | | | | | | | |
| | Ruissellement d'eaux partiellement traitées ou non traitées vers des terrains voisins | | | | | | | | | |
| | Eaux usées produites en partie non collectées | | | | | | | | | |
| | Prolifération d'insectes aux abords de l'installation dans les zones de lutte contre les moustiques | | | | | | | | | |
| | Nuisances olfactives récurrentes | | | | | | | | | |
| | Cas des toilettes sèches : règles de stockage non respectées | | | | | | | | | |
| Défauts de structure ou de fermeture | Défaut de résistance structurelle du couvercle ou de la cuve (fissures, corrosion, déformation) | | | | X | | | | | |
| | Couvercle non sécurisé (poids insuffisant ou absence de dispositif de sécurisation) | | | | | | | | | |
| Installation incomplète | Collecte partielle des eaux usées ou absence d'un élément constitutif de la filière d'assainissement ou filière non agréée | | | | | X | | | | |
| | Cas des toilettes sèches : absence d'une installation de traitement des eaux ménagères | | | | | | | | | |
| Installation significativement sous dimensionnée | Installation non adaptée au flux de pollution à traiter dans un rapport de 1 à 2 | | | | | | | | | |
| Dysfonctionnements majeurs | Évacuation des eaux pluviales vers le dispositif d'ANC | | | | | | | | | |
| | Un des éléments ne remplit pas sa mission | | | | | | | | | |
| | Conditions d'emploi du dispositif non respectées (filière agréée) | | | | | | | | | |
| | Mauvais écoulement des eaux jusqu'aux dispositifs et à travers les dispositifs | | | | | | | | | |
| | Si présence d'éléments électromécaniques : dispositif électrique associé défectueux | | | | | | | | | |
| | Si dispositif à cultures fixées ou libres : absence d'aération (en phase de fonctionnement du dispositif) | | | | | | | | | |
| | Si dispositif avec circulation interne des effluents : absence de recirculation des boues ou de transfert d'effluents (si vérifiable) | | | | | | | | | |
| Défauts d'entretien ou une usure de l'un des éléments constitutifs de l'installation | Accessibilité et dégagements des tés ou regard contraignants | | | | | | | | | |
| | État des couvercles/boîtes : présence de corrosion (mauvaise ventilation des ouvrages) | | | | X | | | | | |
| | Défauts liés à l'usure des dispositifs (fissures, corrosion, microbullage non homogène, présence de bulles de gaz dans le clarificateur, etc.) | | | | X | | | | | |
| | Tuyaux engorgés, curage non effectué | | | | | | | | | |
| | Si dispositif à cultures fixées compactes : pas d'écoulement libre des effluents et stagnation | | | | | | | | | |
| | Niveau de boues anormal dans le dispositif (absence totale ou accumulation anormale) | | | | X | | | | | |
| | Accumulation anormale de graisses et de flottants | | | | | | | | | |
| | Cas des filières plantées : absence de faucardage des roseaux, de désherbage, ... | | | | | | | | | |

5. CONCLUSION DU SPANC

Conclusion de l'évaluation au sens de l'arrêté du 27 avril 2012 relatif aux modalités de contrôle des installations d'assainissement non collectif, et suite à la visite du 09-08-2017, au vue des conditions d'utilisations et d'occupations ainsi que des éléments fournis par le propriétaire :

ABSENCE D'INSTALLATION

Mise en place d'une installation conforme selon la réglementation en vigueur dans les meilleurs délais

INSTALLATION NON CONFORME

- Présentant un/des danger(s) pour la santé des personnes
- Présentant un/des risque(s) avéré(s) de pollution de l'environnement

Travaux nécessaires pour supprimer les risques et/ou les dangers dans un délai de 4 ans :

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Installation incomplète

- Installation significativement sous-dimensionnée
- Installation présentant des dysfonctionnements majeurs

Travaux nécessaires pour la mise en conformité de l'installation, à réaliser au plus tard dans un délai de 1 an en cas de vente :

- 1) Mise en conformité en accord avec la réglementation en vigueur.
- 2)

INSTALLATION PRÉSENTANT DES DÉFAUTS D'ENTRETIEN OU UNE USURE DE L'UN DE SES ÉLÉMENTS CONSTITUTIFS

Recommandations de travaux pour améliorer le fonctionnement :

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

INSTALLATION NE PRÉSENTANT PAS DE DÉFAUT

Prochaine visite prévue selon la périodicité définie dans le règlement de service.

Le technicien du S.P.A.N.C,

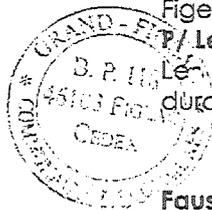


Cédric SQUARATTI

Figeac, le 24 AOUT 2017

Le Président,

Le Vice-président chargé du développement durable et de l'environnement



Fausto ARAQUE

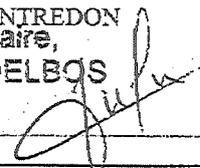
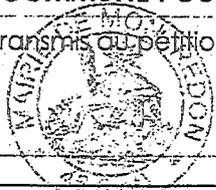
6. NOTIFICATION A LA COMMUNE POUR INFORMATION ET TRANSMISSION AU PETITIONNAIRE

Vu par la commune, transmis au pétitionnaire.

MONTREDON
Le Maire,

Michaël DELBOS

le 4-Sept-2017



Merci de bien vouloir aviser nos services en cas de changement de coordonnées du propriétaire. Si le propriétaire souhaite réaliser des travaux, il devra déposer un dossier de demande d'installation à la mairie de la commune concernée. Afin d'encourager la réhabilitation des installations existantes, toute demande déposée dans un délai de 4ans après le contrôle de bon fonctionnement, bénéficiera d'une tarification particulière (voir délibération). Par ailleurs, une liste des installateurs, des fournisseurs de granulats et des vidangeurs signataires de la charte départementale de l'assainissement non collectif est disponible en mairie ainsi qu'au SPANC.