

(Plan 20 m Centre)

RW de 13/06 à 16/13

Fiche propriétaire					
Catégorie:	Politesse: Madame	Tél. Privé: 04 71 49 97 89			
Nom: DIETRICH	Prénom: Marlène	Tél. Portable: 06 11 52 27 35			
Adresse: CHAULEP	CP: 15 600 LEYNTAC		Tél. bureau:		
Pays: résidence prola	Terrain bois autour ou berceau		Email: dietrichmarlene3@orange.com		
Type bien: A d'act. Janvier 2017 90 KG S A n° 446/1153/1154/1157	Surf. hab.: ~ 150 m <sup>2</sup>		Terrain: 3181 m <sup>2</sup>		
Style: Pierre	Année: 1807	Piscine:	Terrasse:		
Adresse:	Nbre Chbres:		Pièces:	Bureau(x):	
Etage:	CP:	Gar./Pkg: 1	S. Eau:	S. Bains:	
Localité: Pden	Chauffage: 2 poêles bois + 2 radiateurs (chambre)		Cuisine: ouverte équipée		
Secteur:	Pays:	Exposition: SUD	Mitoyenneté: non		
Prix:	Estimation: 220 KG	Environ.: campagne non isolée	7 stn de bois		
Charges:	ADSL OK	Etat: Bon	Année rénov.:		
Taxe Hab.:	Taxe Fonc.: 1586	Clé agence <input type="checkbox"/>			
Assainissement: en octobre 2017	Diagnostics: fumure d'un double vitrage 15 do <sup>3</sup> combles sur toiture				
SPANC: zone sans la baignoire ces au sud	Notes: W x 50 KG				
Modalités visite:					

(rapprochement folio)

Croquis 85 bms habitable + haut 85-98 m<sup>2</sup> / porte plomberie  
 garage de côté -> accès par l'extérieur + porte 6 m<sup>2</sup>  
 Pden à peu appâtis couvert 25 m<sup>2</sup>  
 5 20 m<sup>2</sup> + four. Sur onirre sous-sol  
 Co chrs 24 m<sup>2</sup>

**Plomb**

Caves 37 m<sup>2</sup> - 5 plombs. Mli Carre de verre dessous.  
 S o R curdins équipés 35 m<sup>2</sup> -> + poêle bois de la cuisine  
 L accès cave (escalier intérieur) + chauffe en + foker al 4  
 Cellar/buanderie 5 m<sup>2</sup>  
 (+ accès deux niveaux) Sclm: 22 m<sup>2</sup> -> accès terrasse en  
 Scl (chauffe utiliter) + wc fermé 6 m<sup>2</sup> balcon couvert 4 m<sup>2</sup>  
 Pétage: plomberie 3 m<sup>2</sup> chrs en suite 26 m<sup>2</sup> dont Scl + dressing  
 L wc fermé 2 m<sup>2</sup>  
 Combles en deux étages partie atelier -> partie bureau  
 2 chambres ~ 10 m<sup>2</sup> x 2 38 m<sup>2</sup> (no w 1,8) partie bureau 15 m<sup>2</sup>  
 2 radiateurs etc