

Passage acquies le 06/06/19

Rdv le 08/06/19 à 15h

Fiche propriétaire		
Catégorie:	Politesse: M/Me	Tél. Privé: 06-31-65-51-08
Nom: BRUS	Prénom: Ronald	Tél. Portable: 06-29-96-79-48 (M)
Adresse: La Devoye nord	Marine	Tél. bureau:
CP: 46160	MARCIHTE / CERÉ	Email: lesfargues@gmail.com
Pays:		

maie 2013			S° AT n° 33/34/35		
Type bien:	Surf.hab.: 85+25	Terrain: 2875 m²			
Style: Contea parada	Année:	Piscine:	Terrasse:		
Adresse: Eden		Nbre Chbres: 1	Pièces: 3	Bureau(x):	
Etage:	CP:	Gar./Pkg: 1	S. Eau:	S.Bains:	
Localité:		Chauffage: chaudière petits + radiateur panneau solaire	Cuisine: équipée ouverte		
Secteur:	Pays:	Exposition: SUD	Mitoyenneté: non		
Prix:	Estimation: 250/270	Environ.: campagne ma isolée			
Charges:	ADSL	Etat: VB	Année rénov.:		
Taxe Hab.:	Taxe Fonc.:	Clé agence <input type="checkbox"/>			
Assainissement: ANC	SPANC: pte pompe	Diagnostique: + dérive eau 3000 -> eau souterraine			
Modalités visite:		Notes: + jardin			

- Appenti 18 m² + Terrasse 70 m²
- Terrasse couverte 17 m² (fermée 3 côtés)
- Atelier / chauff. / buanderie 11 m² (adoucisseur eau)
 - ↳ granulés (1500 kg/année avec eau chaude)
- Bureau 13 m² - dépendance colonnes/atelier au bois 13 m²

Maison

- Séjour / Cuisine 45 m²
- Bureau (ouvert) 11,5 m²
- Entrée / WC 7 m²
- Ch / Sdb 18 m²

230 000 construct
+ 20 000
+ 20 000 Sdpt
solère.
Terrain 00 000
≈ 300 KE

Site exceptionnel.
capacité usage BBC

- surface habitable/étages

OK 295 000 NV + 5%