

Fiche propriétaire		
Catégorie:	Politesse: <i>M. M^e</i>	Tél. Privé: <i>05.65.40.21.85</i>
Nom: <i>HENDUS-EDWARDS</i>	Prénom: <i>David Melanie</i>	Tél. Portable: <i>0044 (0)183768679</i>
Adresse: <i>Maylands BROADWOOD KELLY WINKLEIGH</i>	Tél. bureau:	
CP: <i>EX 19 3ED</i>	<i>DEVON</i>	Email:
Pays: <i>R.U.</i>		

Type bien: <i>Maison</i>	Surf.hab.: <i>175m</i>	Terrain: <i>2,8 ha</i>
Style:	Année:	Piscine: <i>11x6</i>
Adresse: <i>Las Descargues de Tenou</i>	Nbre Chbres:	Pièces:
Etage:	CP: <i>46210</i>	Gar./Pkg: <i>1</i>
Localité: <i>BORSES BAROU</i>	Chauffage: <i>poêle à bois</i>	Cuisine: <i>jeune</i>
Secteur:	Pays:	Exposition:
Prix:	Estimation: <i>285/290/320</i>	Environ: <i>complexe petit hameau</i>
Charges:	ADSL <i>OK Orange</i>	Etat: <i>A rafraichir</i>
Taxe Hab.:	Taxe Fonc.:	Clé agence <input type="checkbox"/>
Assainissement: <i>ANC 1553</i>	Diagnostics: <i>A faire</i>	
SPANC: <i>entree 2010</i>	Notes: <i>Box dis: 2185</i>	
Modalités visite: <i>Coste 2185 suite</i>		

→ Prigue 35 min 26 km ST Cere 16 km 24 min La Chapelle 17 13 km 21 min

Grande: hauteur *83 m* et largeur *58 m* ² toiture neuve 2014
 plancher à refaire. arrivée électrique + puits sur chemin d'accès

colle maison: petite piscine avec tout terrain

piscine *6x12* + plage escalière - en 2003 → béton + solide liner
 mécanisme + pompe sur terrasse piscine - au sol 100 m²
 → 1,80 de profondeur au + bas

1344 fosse septique 3000 l

- Adi Jardin: sans sol: entrée. Sol *3,5 m*
- pièce ciné *28 m²* - pièce buanderie + hall *8 m²*
- ⇒ Adi ch: cuisine *16 m²* + four à pain - étagère
- 2 m² lvs → vers séjour ac sautillarde *28 m²* de la Courte + *8,4 m*

→ chs 15m et accès auto chs 8m

- Sdo 5m et pas porte accès arrière / isolation

Étage: chs 18m

- pdc 5m

- Sdo 6m + wc

→ chs 22m à 1,8 avec pentes

↳ trappe pour toit

Comble: chs pignonner 14m au sol → 11m à 1,8.