

Planap agence le 11/06/18
(de la part de M^e CALLEGANE)

Rdv le 15/06 à 14h30

Fiche propriétaire		
Catégorie:	Politesse: <i>Monsieur</i>	Tél. Privé: <i>05.65.40.31.79</i>
Nom: <i>BOURRET</i>	Prénom: <i>Jean-Marc</i>	Tél. Portable: <i>06-76-76-48-77</i>
Adresse: <i>Fayfol</i>		Tél. bureau:
CP: <i>46120</i>	<i>LABATHUDE</i>	Email: <i>Jean-marc.bourette@orange.fr</i>
Pays:		

Type bien:	Surf.hab.: <i>≈ 100 m²</i>	Terrain: <i>2 ha / 47/20</i>
Style:	Année:	Piscine:
Adresse: <i>La Treille Bas</i>		Terrasse:
Etage:	CP: <i>46120</i>	Nbre Chbres: <i>2</i>
		Pièces: <i>4</i>
		Bureau(x):
Localité: <i>Sts Colombes</i>	Gar./Pkg: <i>1</i>	S. Eau:
		S. Bains: <i>1</i>
Secteur:	Pays:	Chauffage: <i>Électrique</i>
		Cuisine: <i>peu équipée</i>
Prix:	Estimation: <i>130/150</i>	Exposition: <i>SUD</i>
		Mitoyenneté: <i>non</i>
Charges:	ADSL	Environ.: <i>campagne isolée</i>
Taxe Hab.:	Taxe Fonc.: <i>500 €</i>	Etat:
		Année rénov.:
Assainissement: <i>ANC pas en norme</i>		Clé agence <input type="checkbox"/>
SPANC:		Diagnostics:
Modalités visite:		Notes:

Estimée à 160 KE (sans notaire loc.)

- Grange - bois abîmé *82 m²* hauteur *94 m²*

- Maisons: *Sans-sol* *bon état* *11,5* (complet)
cave *35 m²* (boulon en) + *faux à pain*
les *appuis* *12 m²*

entré: escalier *8 m²* → *sigan* avec cheminée *garnie* *33 m²*
cave *cuirche* *6,5 m²* → *arrivé* *93* *po* *gros* *meuble* *à* *accès* *selon* *cave* *ouvert*

- *chamb* *14 m²* - *sb* *10 m²* - *WC* *séparé* *8 m²*

- *S de B* (*dunah* / *Budynah*) *9,5 m²*

Ptyl *sur* *combles* *54 m²* *en* *sol* *25 m²* (*1,8*)

Accès à 160 KE NU + 7%