

Tel le 04/05/18

Rdv le 09/05/18 à 10h

| Fiche propriétaire | | |
|----------------------------------|----------------------------|--|
| Catégorie: | Politesse: <i>Houssier</i> | Tél. Privé: |
| Nom: <i>LABRO</i> | Prénom: <i>J. Marc</i> | Tél. Portable: <i>06-13-45-61-34</i> |
| Adresse: <i>7, Bd de Toubent</i> | | Tél. bureau: |
| CP: <i>19300</i> | <i>EGLETONS</i> | Email: <i>jean-marc.labro@lutma.cil.fr</i> |
| Pays: | | |

| | | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|--|
| Type bien: <i>A°</i> | Surf.hab.: <i>~ 130</i> | Terrain: <i>~ 7100</i> |
| Style: <i>Pierre</i> | Année: | Piscine: |
| Adresse: <i>4, rue du pont du Pin</i> | Nbre Chbres: | Pièces: |
| Etage: | Gar./Pkg: <i>1</i> | Bureau(x): |
| Localité: <i>FIGEAC</i> | Chauffage: <i>central fuel</i> | S. Eau: |
| Secteur: | Pays: | S.Bains: |
| Prix: <i>Accord à 130KE NV</i> | Exposition: <i>SUD côté rue</i> | Mitoyenneté: <i>2 coté</i> |
| Charges: | Estimation: <i>100/110</i> | Environ: <i>village et bourg</i> |
| Taxe Hab.: | ADSL | Etat: <i>A réparer</i> |
| Assainissement: | Taxe Fonc.: <i>436</i> | Année rénov.: |
| SPANC: <i>DAPE ?</i> | Clé agence <input type="checkbox"/> | Diagnostics: <i>ferme aucun sar-vitrage fissures à contrôler</i> |
| Modalités visite: <i>à l'agence</i> | Notes: | |

suite de mise -> succession finie: *aussi NOEL/PINEAU* estimé à *90KE*
 Entrée côté pont: hall *9 m²* (au fond toilette + vasque *2,2 m²*)
 (fenêtre importante côté rue sur le pont) *avec lavabo plomberie escalier* *Selon 36 m²*
 cuisine *19 m²* -> accès à balcon dont 1 accès jardin par escalier
 R+1: *polain 4 m²*: chb *14 m²* de balcon (cuvier)
 elev ext: chb *14 m²* (fissures!) S de B *4 m²*
 chb *19 m²* (3 fenêtres) fissures!
 Sous sol: *59 m²* + chauffage - *garage au carter 48 m²*

D accord pas sur *130 KE NV + 7%*
 => retour feu vrai pour finir et reprendre photos

Contact: *Verdun: Alexandre 06-06-43-47-07*
en face vallet bleus