

Appel le 19/01/18

fin 2013 = 745 KE Rdr le 26/01/18 = 104

Fiche propriétaire			
Catégorie:	Politesse: <i>Jad</i>	Tél. Privé:	
Nom: <i>GIRAUDINEAU</i>	Prénom: <i>Jean-Claude / Françoise</i>	Tél. Portable: <i>06-43-06-06-04</i>	
Adresse: <i>1526 A rte de Caçares</i>	Tél. bureau:		Email: <i>francoise.giraudineau@live.fr</i>
CP: <i>83570</i>	<i>ENTRECASTAUX</i>		
Pays:			
Type bien: <i>Maison ancienne</i>	Surf.hab.:	<i>S° 2B n° 210</i>	
Style:	Année: <i>1816 !</i>	Piscine:	Terrain: <i>720 m²</i>
Adresse: <i>Chemin de Plantours</i>	Nbre Chbres:	Pièces:	Bureau(x):
Etage: <i>Baillac</i>	CP: <i>83570</i>	Gar./Pkg: <i>1</i>	S. Eau: S. Bains:
Localité: <i>CAÇARES</i>	Chauffage: <i>fuel</i>	Cuisine:	
Secteur:	Pays:	Exposition:	Mitoyenneté:
Prix:	Estimation: <i>130</i>	Environ.:	
Charges:	ADSL	Etat:	Année rénov.:
Taxe Hab.:	Taxe Fonc.:	Clé agence <input type="checkbox"/>	
Assainissement: <i>pas aux normes</i>	Diagnostics: <i>DCCO 6015 -&gt; BETH</i>		
SPANC: <i>ou attend SPANC</i>	<i>n° 16057 00 2243</i>		
Modalités visite:	Notes:		

Caçares, Prendre rte Vinogre à g | en face rte Baillac, en face du Mais. au pont (donne sur le lot) à gauche. cimetière

arrivée par terrasse pvi pvi + terrasse panoramique  
 Veranda *10 m²* dont citerne  
 entrée dans séjour cuisine (pas équipé!) *27 m²* (sur plancher)  
 ↳ cheminée avec poêle Bois + compteur  
 pièce chambre au centre *17 m²* (2 fenêtres) -  
 Sido + wc fermé *7,5 m²*  
 Etage comble => lambris + plancher.  
 1<sup>re</sup> chambre avec vue + wc *22 m²* = *15 m²* (1,8)  
 2<sup>e</sup> chambre (commode) *16 m²* (*12 m²* = 1,8)  
 possible accord sur base 155 NV + 10,8 HA (70%)